



## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

art. 7, comma 4, dell'Atto Aziendale approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 948 del 12/9/2006

N. 450 del 16/04/2024

**Il Dirigente della S.S.D. Ingegneria delle Strutture Sanitarie, ing. Giuseppe Perrone**, sulla base dell'istruttoria espletata dal funzionario istruttore ed in esecuzione della deliberazione del Direttore Generale n. 948 del 12/09/2006, di approvazione dell'atto aziendale ex art. 3 del D. Lgs. n. 502/92 e s.m.i. con la quale sono stati demandati ai Dirigenti di Struttura la piena autonomia gestionale e l'adozione di atti aventi rilevanza esterna, **adotta il provvedimento che segue:**

### OGGETTO

Servizio triennale di gestione manutentiva edile, a canone ed extra-canone, presso gli immobili dell'Azienda Ospedaliero - Universitaria "Policlinico Riuniti" di Foggia affidato alla ditta Romeo Gestioni Spa. - CUI: S02218910715201900010 - CUP: G72C22000270002 - CIG:91298216A0  
 Presa atto del conferimento dell'azienda subappaltatrice (giusta Determinazione Dirigenziale 1471 del 11/12/2023) "N.F. Impianti" di Nunzio Ferrara, P.IVA 09481981216 nella ditta N.F. Impianti Srl, P.IVA 03257740591

Struttura proponente	S.S.D. Ingegneria delle Strutture Sanitarie	
Documenti integranti il provvedimento:		
<i>descrizione allegato</i>		<i>n. pag.</i>
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Dichiarazione di immediata esecutività</b>		

Spese previste	
Conto Economico n.	
Descrizione conto economico	
Bilancio	

Destinatari dell'atto per conoscenza

<input checked="" type="checkbox"/> Direzione Amministrativa	<input checked="" type="checkbox"/> Direzione Sanitaria
<input checked="" type="checkbox"/> Struttura Controllo di Gestione	<input checked="" type="checkbox"/> Struttura Economica - Finanziaria
<input type="checkbox"/> Struttura Affari Generali e Tutela della Privacy	<input type="checkbox"/> Struttura Politiche del Personale
<input type="checkbox"/> Altro (specificare)	

La presente Determinazione, tenuto conto delle fonti normative relative alla disciplina della privacy ovvero della tipologia degli atti allegati, è pubblicata con le seguenti modalità:

- solo frontespizio
- integrale
- solo determinazione



## Premesso che:

- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 608 del 30.11.2022 è stato aggiudicato il servizio triennale di gestione manutentiva edile, a canone ed extra-canone, presso gli immobili dell'Azienda Ospedaliero - Universitaria "Policlinico Riuniti" di Foggia alla società ROMEO GESTIONI SPA., corrente in Napoli alla Via G. Porzio, Centro Direzionale Is. E4, P.IVA e C.F. 05850080630;
- in data 20.01.2023, con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 31, il R.U.P. del Servizio in questione è stato sostituito ed è stato nominato nuovo R.U.P. l'ing. Giuseppe Perrone in qualità di Dirigente dell'Area Gestione Tecnica del Policlinico Foggia;
- in data 01.02.2023 con verbale di consegna del servizio si stabiliva di dare inizio al servizio di cui all'oggetto a partire dal 01.02.2023;
- in data 06.02.2023 è stato sottoscritto il contratto di appalto recante patti e condizioni per le prestazioni relative al "servizio triennale di gestione manutentiva edile, a canone ed extra-canone, presso gli immobili del Policlinico Foggia tra il "Policlinico Foggia" e la società "ROMEO GESTIONI SPA";
- con nota pervenuta al protocollo di questo Policlinico, in data 22.11.2023 al n. 26377, la ditta ROMEO GESTIONI S.P.A., nell'ambito di quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs 50/2016, ha richiesto l'autorizzazione ad affidare in subappalto alla ditta N.F. Impianti di Nunzio Ferrara, P.IVA 09481981216 e C.F. FRRNNZ81H19F839V, l'attività di manutenzione extra canone di tipo edile da effettuare presso gli immobili del Policlinico Foggia;
- il contratto di subappalto stipulato tra le parti prevedeva la durata di un anno (a decorrere dalla data di autorizzazione) e un importo fino a € 140.000,00 oltre IVA, comprensivi di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 2.600,00 oltre IVA;

## Considerato che:

- con Determinazione del Direttore della SC Area Gestione Tecnica n. 1471 del 11.12.2023 è stato autorizzato il subappalto in favore della ditta N.F. Impianti di Nunzio Ferrara, P.IVA 09481981216 e C.F. FRRNNZ81H19F839V, con sede a Casoria (NA), 80026, in via Cortese Nino n. 8 per l'attività di manutenzione extra canone di tipo edile da effettuare presso gli immobili del Policlinico Foggia, per il termine di un anno dalla pubblicazione della presente determinazione e



fino al raggiungimento dell'importo di € 140.000,00 oltre IVA, comprensivi di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 2.600,00 oltre IVA;

- con nota protocollo n. 953 del 11.01.2024 la ditta ROMEO GESTIONI S.P.A comunicava l'avvenuto conferimento della società "N.F. Impianti di Nunzio Ferrara - P.IVA 09481981216 e C.F. FRRNNZ81H19F839V nella costituita N.F. Impianti Srl, P.IVA e C.F. 03257740591;
- con nota protocollo n. 5434 del 28.02.2024 la ditta ROMEO GESTIONI S.P.A trasmetteva la documentazione attestante il conferimento della ditta N.F. Impianti di Nunzio Ferrara nella ditta N.F. Impianti Srl.

## Dato atto che:

- con atto del Notaio Federico Pellegrino del 20 dicembre 2023, repertorio n. 5811 – raccolta n. 3858, è avvenuto il conferimento della ditta N.F. Impianti di Ferrara Nunzio nella società N.F. Impianti Srl;
- ai sensi dell'art. 2558 del c.c. (successione dei contratti) la società conferitaria subentra in tutti i contratti relativi all'azienda oggetto di conferimento e, in particolare, nel contratto di subappalto RNT23226760 stipulato, in data 01 novembre 2023, con la ditta ROMEO GESTIONI S.P.A;
- è di spettanza della ditta ROMEO GESTIONI S.P.A. la verifica della sussistenza dei requisiti tecnici della ditta "N.F. Impianti Srl - P.IVA e C.F. 03257740591";
- che risultano in corso, da parte di questo Ufficio SSD Ingegneria delle Strutture Sanitarie, le verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

## Visto:

- l'atto costitutivo della società N.F. Impianti Srl, con conferimento di azienda, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Napoli 2 in data 22.12.2023 al n. 50666 serie 1t;
- la documentazione trasmessa dalla ditta Romeo Gestione, con nota protocollo n. 5434 del 28.02.2024, agli atti presso la SSD ingegneria delle Strutture Sanitarie;
- la regolarità contributiva della ditta N.F. Impianti Srl, P.IVA e C.F. 03257740591, a mezzo DURC numero protocollo INAIL\_41987090 con scadenza al 10.05.2024;
- l'art. 2558 del codice civile (successione dei contratti).

## DETERMINA



1. **di prendere atto** della nota protocollo n. 953 del 11.01.2024 con la quale la ditta ROMEO GESTIONI S.P.A comunicava l'avvenuto conferimento della società "N.F. Impianti di Nunzio Ferrara - P.IVA 09481981216 e C.F. FRRNNZ81H19F839V nella costituita N.F. Impianti Srl, P.IVA e C.F. 03257740591;
2. **di prendere atto** della documentazione trasmessa con nota protocollo n. 5434 del 28.02.2024 dalla ditta ROMEO GESTIONI S.P.A, attestante il conferimento della ditta N.F. Impianti di Nunzio Ferrara nella ditta N.F. Impianti;
3. **di prendere atto** che, ai sensi dell'art. 2558 del codice civile, la ditta N.F. Impianti Srl subentra nel contratto di subappalto RNT23226760 stipulato in data 01 novembre 2023 con la ditta ROMEO GESTIONI S.P.A e autorizzato con determina n. 1471 del 11.12.2023;
4. **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri economici a carico di questa amministrazione;

Il presente provvedimento, non essendo soggetto al controllo previsto dalla normativa vigente, è esecutivo ai sensi di legge.

Il Funzionario Istruttore  
Dott. Matteo Rignanese

Il Dirigente della SSD ISS  
Ing. Giuseppe Perrone