



DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

art. 7, comma 4, dell'Atto Aziendale approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 948 del 12/9/2006

N. 488 del 04/04/2023

Il Direttore della Struttura, Ing. Luigi Borrelli sulla base dell'istruttoria espletata dal funzionario istruttore ed in esecuzione della deliberazione del Direttore Generale n. 948 del 12/9/2006, di approvazione dell'atto aziendale ex art. 3 del D. Lgs. n. 502/92 e s.m.i. con la quale sono stati demandati ai Dirigenti di Struttura la piena autonomia gestionale e l'adozione di atti aventi rilevanza esterna, adotta il provvedimento che segue:

OGGETTO

Determina a contrarre. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.lgs. n.50/2016 come modificato dall'art. 51 L.108/2021, dell'incarico di servizi catastali per la redazione del tipo mappale e del relativo accatastamento del parcheggio auto, realizzato su suolo catastalmente individuato al foglio n.89 p.lle nn 212, 335 e 336 del Comune di Foggia. - CIG Z673A70225

Affidamento incarico.

Struttura proponente	S.C. Gestione Tecnica
Documenti integranti il provvedimento:	
Descrizione Allegato	n. pag.
schema della lettera d'invito e dichiarazioni sostitutive	
<input type="checkbox"/> Dichiarazione di immediata esecutività	

Spese previste	€ 3.190,00
Conto Economico n.	71210000110- BUDGET AUTORIZZAZIONE N. 212
Descrizione conto economico	Altri servizi.
Bilancio	ANNO 2023

Destinatari dell'atto per conoscenza

<input checked="" type="checkbox"/> Direzione Amministrativa	<input checked="" type="checkbox"/> Direzione Sanitaria
<input checked="" type="checkbox"/> Struttura Controllo di Gestione	<input checked="" type="checkbox"/> Struttura Economico-Finanziaria
<input type="checkbox"/> Struttura Affari Generali e Tutela della Privacy	<input type="checkbox"/> Struttura Politiche del Personale
<input type="checkbox"/> Altro (specificare)	

La presente Determinazione, tenuto conto delle fonti normative relative alla disciplina della privacy ovvero della tipologia degli atti allegati, è pubblicata con le seguenti modalità:

- solo frontespizio
 integrale
 solo determinazione



Premesso che:

- questa Azienda Ospedaliero-Universitaria "Policlinico Riuniti" di Foggia, ha avviato una serie di iniziative tese a riqualificare, tra l'altro, la circolazione pedonale e veicolare all'interno delle aree del compendio immobiliare facenti parte del Policlinico Riuniti, è quindi in itinere un programma di edificazione e riqualificazione del complesso ospedaliero che vede, tra l'altro, la totale rivisitazione della viabilità interna tesa a decongestionare le aree dalla presenza degli autoveicoli tanto dell'utenza che del personale dipendente;
- al fine di perseguire quanto su esposto oltre alla realizzazione di n. 2 parcheggi, (via Perosi e Viale Pinto), per aumentare l'offerta si è inteso realizzare ulteriori posti auto nell'area adiacente il Polo Biomedico della Facoltà di Medicina, prospiciente su via Napoli;
- tale area, insiste su un terreno che apparteneva, in parti diverse, all'Università degli Studi di Foggia e al Comune di Foggia, identificata catastalmente dalle particelle **n. 336 (ex 211) e 212 foglio n.89** di proprietà del Comune di Foggia e **particella n.335 foglio 89** di superficie 2188 mq situata su via Napoli nelle adiacenze del Polo Biomedico di Medicina che apparteneva all'Università degli studi di Foggia (particella che, deriva dalla particella 300, ente urbano di ha. 3.52.19 - ettari tre, are cinquantadue e centiare diciannove, giusto frazionamento n. 22050.1/2021, del 16 marzo 2021, prot. FG0022050);
- con atto di compravendita, tra questa Azienda e l'Università degli Studi di Foggia, registrato a Foggia il 09/07/2021 al n.13998/1T e trascritto in pari data al n.16197 R.G. e al n.12890 R.P., è stato formalizzato l'acquisto del terreno, identificato catastalmente al **foglio 89 n.335 di superficie 2188 mq** situata su via Napoli;
- con atto di compravendita tra questa Azienda e il Comune di Foggia, del 14.10.2021 Repertorio n. 15.480 è stato formalizzato l'acquisto del terreno, identificato catastalmente al Foglio 89, particelle 336 (ex 211) e particella 212 situata su Via Napoli;
- con delibera n. 156 del 18/03/2021 è stato approvato il progetto esecutivo, atti di gara ed autorizzazione a contrarre avente ad oggetto i Lavori per la realizzazione di un parcheggio adiacente l'Università di Medicina presso l'Azienda Ospedaliero-Universitaria "Policlinico Riuniti" in via Napoli a Foggia. (Importo progetto: € 350.000,00 – C.U.P.: G72C21000160002 – C.I.G.: 86160995D2);
- con determina n. 2804 del 16/07/2021 è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione dei Lavori per la realizzazione di un parcheggio adiacente l'Università di Medicina presso l'Azienda Ospedaliero-Universitaria "Policlinico Riuniti" in via Napoli a Foggia. (C.I.G.: 86160995D2 – C.U.P.: G72C21000160002)
- i lavori di realizzazione del parcheggio in argomento, che insiste sulle particelle su descritte, sono stati ultimati e collaudati in data 26.05.2022;

Ritenuto:

- che dopo le realizzazioni di tali lavori, è necessario l'aggiornamento del tipo mappale e del relativo accatastamento con l'inserimento in mappa, consistente nel rilievo planimetrico effettuato con strumentazione adeguata, con conseguente calcolo e restituzione di elaborati tecnici e grafici previsti dalle normative catastali e finalizzati all'approvazione del tipo stesso, presso l'Agenzia delle Entrate;
- che sussiste l'impossibilità oggettiva da parte di questa Azienda di avvalersi di risorse umane interne, attesa la carenza di figure professionali idonee allo svolgimento dell'incarico;
- la S.C. Gestione Tecnica, con **nota prot.5173 del 20/02/2023**, per tali attività, ha richiesto al Geom. Fedele Calabrese, professionista esperto nel settore, in possesso dei requisiti previsti per legge e di comprovata e documentata competenza ed esperienza, avendo espletato già un incarico con esito positivo dell'accatastamento del parcheggio DEU e dell'elisuperficie, di formulare un'offerta;
- con **nota prot. 5393 del 22/02/2023** il geom. Fedele Calabrese ha stabilito l'importo dell'onorario per le prestazioni di cui al punto precedente, in € **3.000,00** oltre spese catastali presuntive di € **250,00**, cassa previdenziale € 150,00 per un importo complessivo pari a € **3.400,00**;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a), del D.lgs. n. 50 del 2016 come modificato e/o integrato dall'art.51 L.108/2021, salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, di importo inferiore a 150.000 euro, e di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura, di importo inferiore a 139.000 mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici..."*;
- ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o*



atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali ove richiesti";

- il Geom. Fedele Calabrese ha accettato di ridurre l'onorario ad €. 2.800, oltre spese catastali presuntive di € **250,00**, cassa previdenziale € 140,00 per un importo complessivo pari a € **3.190,00**;

Ritenuto:

- congrua l'offerta del professionista per un importo di € 2.800,00 oltre cassa previdenziale per € 140,00 e oltre € 250,00 per spese non imponibili per un importo complessivo pari a € 3.190,00;
- di dover procedere ad un affidamento diretto, ai sensi degli artt. 31 - comma 8 e 36 - comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, dell'incarico per i servizi catastali di cui sopra, nel rispetto di quanto previsto, dagli artt. 31 - comma 8 e 36 - comma 2 - lettera a) del D.lgs. n. 50/2016, coesistendo motivi di carattere economico, di rispetto dei tempi e valutazioni curriculari;
- che per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000,00 euro, ai sensi dell'art. 32 - comma 14 del D.lgs. n. 50/2016, il contratto può essere stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

Visti

- la nota prot.5173 del 20/02/2023 dell'Area Gestione Tecnica;
- la nota prot. 5393 del 22/02/2023 del Geom. Fedele Calabrese;
- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (codice dei contratti pubblici);
- il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. (regolamento di attuazione del codice dei contratti pubblici);
- il certificato attestante la regolarità contributiva del professionista emesso in data 20/03/2023 e valido per 120 gg;
- la dichiarazione sottoscritta dal professionista di non trovarsi in alcuna delle situazioni di inconferibilità/incompatibilità previste dal D.Lgs. 39/2013, di non incorrere in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi, nonché di impegnarsi a rispettare il Codice di Comportamento a pena di risoluzione o decadenza del contratto

II DIRETTORE

Sulla base delle risultanze come innanzi illustrate;

DETERMINA

- di dare atto di quanto espresso nel dispositivo della presente determinazione che qui si intende integralmente trascritto ed approvato;
- di procedere, all'affidamento al geom. Fedele Calabrese, C.F CLB FDL 73M14 D643M, P.Iva 03540390717, con sede legale in via Gaetano Postiglione n°6 (FG), mail fedele.calabrese@geopec.it, l'incarico dei servizi catastali di cui in narrativa per un importo di € **2.800,00** oltre cassa previdenziale e spese non imponibili per un totale complessivo di € **3.190,00**;
- di dover imputare tali somme € 3.190,00 sul conto n. 712.1000.00170 (Altri Servizi) del bilancio economico di competenza;
- di pubblicare, ex art. 29 del D.Lgs.n.50/2016, gli atti di gara sul sito aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente", in applicazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n.33;
- che il RUP ing. Luigi Borrelli procederà per i successivi adempimenti della procedura;

Il presente provvedimento non essendo soggetto al controllo previsto dalla normativa vigente è esecutivo ai sensi di legge.

IL DIRETTORE AGT
dott. Ing. Luigi Borrelli



DICHIARAZIONE DI INSUSSISTENZA DI CAUSE DI INCONFERIBILITÀ O INCOMPATIBILITÀ AI SENSI DEL D.lgs. n. 39/2013

Il/la sottoscritto/a CALABRESE FEDELE e residente alla via GAETANO POSTIGLIONE n. 6 CF/ o P.I. CLBFDL73M14D643M tel. 3203552800 indirizzo mail geom.fedelecalabrese@libero.it, in relazione al conferimento dell'incarico di : Tpo Mappale e relativo Cccatastamento del parcheggio auto, realizzato sul suolo catastralmente individuato al foglio 89 p.lle 212, 335 e 336

dichiara

- non essere titolare di incarichi o di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione;
- di svolgere attività professionali. In caso affermativo, descrivere nel dettaglio la tipologia di attività professionale (cfr. curriculum vitae);
- di non trovarsi in una situazione anche potenziale di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 53, comma 14, D.Lgs. 165/2001;
- di non essere nella condizione di incompatibilità rispetto a quanto previsto dall'artt. 25, comma 1, della L. n. 724/1994 e 5, comma 9 del D.L. n.95/2012 (divieti relativi all'attribuzione di incarichi a lavoratori in quiescenza - per dettagli: circolare numero 6/2014 del Ministero per la semplificazione e la pubblica amministrazione);
- di aver preso visione del Codice di comportamento nazionale dei dipendenti pubblici e del Codice dell'Azienda Ospedaliero Universitaria "Ospedali Riuniti di Foggia" e si impegna a rispettarne gli obblighi di condotta previsti.

s'impegna a

dare immediata comunicazione di qualunque variazione a quanto sopra indicato.

è a conoscenza che

- la violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento nazionale dei dipendenti pubblici e del Codice dell'Azienda Ospedaliero Universitaria "Ospedali Riuniti di Foggia" può comportare, fatte salve specifiche ulteriori previsioni di legge, la risoluzione o la decadenza del rapporto;
- i dati forniti con le presenti dichiarazioni sostitutive saranno trattati, in forma cartacea o informatica, ai soli fini della procedura;
- a sensi del D.lgs n. 33/2013, l'Azienda Ospedaliero Universitaria "Ospedali Riuniti di Foggia" effettuerà il trattamento di diffusione online curriculum vitae del soggetto incaricato. La diffusione del curriculum vitae avverrà mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet istituzionale: curriculum rimarrà pubblicato online per il periodo indicato nel d.lgs. n. 33/2013, sarà indicizzabile dai motori di ricerca, visibile, consultabile, scaricabile e riutilizzabile da chiunque, nei termini di legge.



Foggia data 23/03/2023

Firma del Dichiarante:
C.F. Foggia
23/03/2023
Cognome: ...
Fascicolo Calabrese

Trattamento dati personali:

Il/La sottoscritto/a dichiara di essere stato/a informato/a, ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679, nonché delle disposizioni di cui al D.Lgs. 101/2018, sul trattamento dei dati personali raccolti e, in particolare, che tali dati saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente per le finalità per le quali la presente dichiarazione viene resa, ivi inclusa la pubblicazione dell'atto sul sito istituzionale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali.

Foggia data 23/03/2023

f.to
C.F. Foggia
23/03/2023
Cognome: ...
Fascicolo Calabrese

NB: Ai sensi di quanto disposto dall'art. 38 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. la presente dichiarazione è sottoscritta dall'interessato e, qualora non firmata digitalmente, dovrà essere presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore.



IPZS spa - OCV - ROMA



Cognome **CALABRESE**
Nome **FEDELE**
nato il **14/08/1973**
(atto n. **2650 P I S A**)
a **FOGGIA (FG)**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **FOGGIA**
Via **VIA GAETANO POSTIGLIONE n. 6**
Stato civile ********
Professione **GEOMETRA**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **174 cm**
Capelli **CASTANO SCURI**
Occhi **CASTANI**
Segni particolari

Firma del titolare *Fedele Calabrese*
FOGGIA li **26/08/2016**

Impronta del dito indice sinistro

Fedele

D'ordine del Sindaco
ISTRUTTORE DIRETTIVO AMM. VO
(Sara Ciardulli)

CERTIFICATO DI REGOLARITA' CONTRIBUTIVA

Roma, 20/03/2023

Matricola	814446R		
Nominativo	CALABRESE FEDELE		
Codice Fiscale	CLBFDL73M14D643M		
Data di Nascita	14/08/1973	Luogo di Nascita	FOGGIA(FG)
Indirizzo	VIA GAETANO POSTIGLIONE 6 - 71122 FOGGIA (FG)		

Data Prima Iscrizione alla Cassa	19/07/2001
Posizione Giuridica Attuale	ISCRITTO OBBLIGATORIO

Con il presente documento si dichiara che la posizione contributiva del geometra è **REGOLARE** sino all'anno antecedente alla data odierna e che la contribuzione dovuta per l'anno 2023 è in corso di riscossione.

Il certificato può tenere conto anche di eventuali rateizzazioni concesse dalla Cassa Geometri ovvero dagli Agenti della riscossione sulla base delle disposizioni di legge e dei rispettivi regolamenti.

Il documento, rilasciato per gli usi consentiti dalla legge, ha validità 120 giorni e non comporta rinuncia da parte della Cassa al recupero, nei confronti dell'iscritto, di eventuali somme che successivamente dovessero risultare dovute.



814446R2003231144340630

IL DIRIGENTE

F.to Ing. Luca De Santis

(Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3, comma 2, del Decreto Legislativo n. 39/93)