

# AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA CONSORZIALE POLICLINICO DI BARI PIAZZA G. CESARE, 11 70124 BARI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 256 del 06/12/2024 UOC AREA GESTIONE TECNICA

Proposta Numero 2301/24

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE DEL PADIGLIONE DI OSTETRICIA, COMPRESA LA SISTEMAZIONE DISTRIBUTIVO E FUNZIONI DELLA UTIN (UNITÀ DI TERAPIA INTENSIVA NEONATALE) – ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE DEI PADIGLIONI DI PEDIATRIA E NEUROLOGIA, COSTRUZIONE DEL NUOVO PADIGLIONE DI ONCOEMATOLOGIA PEDIATRICA. CUP B93B0700007 – CIG 803813571CO. APPROVAZIONE PERIZIA TECNICA E MIGLIORATIVA PER SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE.

Con la sottoscrizione in calce, i firmatari dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, I. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), I. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale nella sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

FIRMATO DIGITALMENTE DA

REDATTORE - BIANCO MARIA RESP PROCEDIMENTO - BIANCO MARIA DIRIGENTE - FORTE CLAUDIO DIRETTORE - FORTE CLAUDIO

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo pretorio *on-line* dell'azienda ospedaliera universitaria consorziale Policlinico di Bari, ai sensi dell'art. 32, c. 1, l. 69/2009, decorrenti dal 06/12/2024



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA CONSORZIALE POLICLINICO DI BARI PIAZZA G. CESARE, 11 70124 BARI

## Premesso che:

- con deliberazione n. 805/DG del 06/07/2010 sono stati aggiudicati all'Impresa Matarrese S.p.A., a seguito di espletamento di gara mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 55, comma 1. del D.L. n. 163 del 12.04.2006, i lavori di adeguamento normativo e funzionale del Padiglione di Ostetricia, compresa la sistemazione distributivo e funzioni della UTIN (Unità di Terapia Intensiva Neonatale) Adeguamento normativo e funzionale dei Padiglioni di Pediatria e Neurologia. Costruzione del nuovo Padiglione di Oncoematologia Pediatrica per un importo di progetto pari a € 14.202.032,77 da finanziarsi con fondi di cui alle deliberazioni di Giunta Regionale nn. 953/1992 e 4267/1998 e con fondi previsti alla scheda 37 nell'ambito dell'accordo di programma Stato Regione Puglia (stralcio 2007) per gli interventi di edilizia sanitaria ex art. 20 L. 67/88;
- con contratto repertorio n. 161 del 14/10/2010 i suddetti lavori sono stati aggiudicati in favore dell'impresa Matarrese al prezzo netto offerto di € 8.071.529,46, esclusi gli oneri per la sicurezza di € 196.188,18 non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- con deliberazione n. 75 del 28.01.2013, nonché parere n. 78 del consiglio Regionale dei LL.PP. del 24.05.2013, è stata approvata la I perizia suppletiva e di variante per un importo di quadro economico non variato di € 14.202.032,77;
- con determinazione dirigenziale n. 55 del 31.03.2020 è stato disposto di approvare la II perizia di variante con relativo quadro economico di € 16.837.138,00 dei lavori di che trattasi da finanziarsi per € 14.237.138,00 con fondi di cui alle deliberazioni di Giunta Regionale nn. 953/1992 e 4267/1998 e con i fondi previsti alla scheda 37 nell'ambito dell'accordo di programma Stato Regione Puglia (stralcio 2007) per gli interventi di edilizia sanitaria ex art. 20 L. 67/88 e per € 2.600.000,00 nei rimborsi derivanti dai "progetti retrospettivi".

### Rilevato che:

- l'appaltatore, Impresa Matarrese Srl, in riferimento alla previsione progettuale relativa al sistema di smaltimento delle acque di prima pioggia del lastrico solare, ha proposto al Direttore dei Lavori Ing. Vincenzo Carbonara, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., la realizzazione di un nuovo sistema di smaltimento con caratteristiche funzionali migliorative riguardo al collegamento diretto con le reti dei sottoservizi esistenti all'interno del comprensorio, che prevede peraltro una lieve riduzione del costo previsto in progetto per tale intervento;

### Considerato che:

- il Direttore dei lavori Ing. Vincenzo Carbonara con nota del 25.11.2024 acquisita al protocollo aziendale 0090602 del 26.11.2024 ha espresso il parere favorevole sulla variante migliorativa propostadall'Impresa Matarrese Srl relativa al sistema di smaltimento delle acque di prima pioggia del lastrico solare con un risparmio lordo di spesa di € 806,89 a favore della Stazione Appaltante, contestualmente ha trasmesso a riguardo tutti gli elaborati tecnici, tra cui il seguente quadro di raffronto:



# AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA CONSORZIALE POLICLINICO DI BARI PIAZZA G. CESARE, 11 70124 BARI

QUADRO DI RAFFRONTO											
				"PROGETTO ESECUTIVO"		"MODIFICA	"MODIFICA TECNICA"				
articolo	descrizione	u m	Drezzo	quantità	importo		guantità	importo		differenza quantità	differenza importi
R 02.025	Rimozione di manti impermeabili quali guaine, lastre sottili o	ma	6.50	1 745.00	€	11 342.50	4	€	-	-1 745.00	<b>€</b> 11 342.50
R 02.02b	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o	ma	11.50	1 745.00	€	20 067.50		€		-1 745.00	-€ 20 067.50
E 08.08.c	Maggiorazione alle voci precedenti per ogni cm oltre l'altezza	mq	1,70	6 980,00	€	11 866,00		€	-	-6 980,00	<b>-€</b> 11 866,00
NP 100	Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni	q.li	3,35	1 396,00	€	4 676,60	1 003,54	€	3 361,85	-392,46	-€ 1 314,75
NP 101	Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni	g.li	31,50	17,45	€	549,68	-	€	-	-17,45	-€ 549,68
E 01.027	Trasporto con qualunque mezzo a discarica autorizzata di	mc	11,00	139,60	€	1 535,60		€	-	-139,60	-€ 1 535,60
NP 125	Pluviale in lamiera in rame diametro 100 mm	ml	39,90	470,00	€	18 753,00	563,15	€	22 469,69	93,15	€ 3 716,69
NP_MT 017 F 03.01b 2019	Fornitura e posa in opera di tubazione in PVC rigido per	ml	25,50		€	-	164,30	€	4 189,65	164,30	€ 4 189,65
NP_MT 002 F 03.01d 2019	Fornitura e posa in opera di tubazione in PVC rigido per	ml	30,50		€	-	15,00	€	457,50	15,00	€ 457,50
NP_MT 003 T 09 05d 2019	Fornitura e posa in opera di tubazioni in acciaio zincato DN =	ml	13,40		€	-	125,60	€	1 683,04	125,60	€ 1 683,04
R 01.03a	Scavo a sezione obbligata eseguito a mano con piccoli mezzi	mc	70,00		€	-	129,43	€	9 060,03	129,43	€ 9 060,03
NP_MT 004 E 01.13 2019	Fornitura e posa in opera di sabbia di frantoio per formazione	mc	32,80		€	-	65,63	€	2 152,60	65,63	€ 2 152,60
E 01.09a	Rinterro di scavo eseguito a mano e/o mediante utilizzo di	mc	12,60		€	-	45,80	€	577,09	45,80	€ 577,09
E 01.27	Trasporto con qualunque mezzo a discarica autorizzata di	mc	11,00		€	-	83,63	€	919,91	83,63	€ 919,91
NP_MT 005		mc/km	1,50		€	-	1 003,54	€	1 505,30	1 003,54	€ 1 505,30
E 01.32 2019 NP_MT 006 E 09.05 2019	Fornitura e posa in opera di vaschetta raccoglitrice di acque	cad	189,00		€	-	31,00	€	5 859,00	31,00	€ 5 859,00
NP MT 007	Pozzetto di raccordo prefabbricato da cm 60 x 60 x 50	cad	73,97		€	-	15,00	€	1 109,55	15,00	€ 1 109,55
F 02.13d 2019 NP_MT 008 F 02.15e 2019	Anello aggiuntivo al pozzetto da cm 60 x 60 x 50	cad	42,81		€	-	15,00	€	642,15	15,00	€ 642,15
NP_MT 009	Fornitura e posa in opera su pozzetti di chiusino stradale in	cad	175,05		€	-	15,00	€	2 625,75	15,00	€ 2 625,75
F 02 39 2019 NP_MT 010 T 08.12a 2019	Fornitura e posa in opera di elettropompa sommergibile per	cad	567,14		€	-	7,00	€	3 969,98	7,00	€ 3 969,98
NP_MT 001	Esecuzione di interventi di collegamento della nuova rete di	cad	1 060,00		€	-	3,00	€	3 180,00	3,00	€ 3 180,00
NP 278	Cavo flessibile conforme CEI 20-13 tripolare FG16OM16	m	2,93		€	-	600,00	€	1 758,00	600,00	€ 1 758,00
NP_MT 011	Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente	m	5,08		€	-	300,00	€	1 524,00	300,00	€ 1 524,00
EL 04.03c 2019 NP_MT 012 EL 02.05b 2019	Quadro da parete in materiale termoplastico, grado di	cad	58,62		€	-	1,00	€	58,62	1,00	€ 58,62
NP_MT 013 EL 02.13z1 2019	Interruttore automatico magnetotermico differenziale, serie	cad	184,34		€	-	1,00	€	184,34	1,00	€ 184,34
NP_MT 014 EL 02.08e 2019	Interruttore automatico magnetotermico, serie modulare,	cad	30,77		€	-	7,00	€	215,39	7,00	€ 215,39
NP_MT 015 EL 02.05a 2019	Quadro da parete e da incasso con portello trasparente,	cad	41,86		€	-	7,00	€	293,02	7,00	€ 293,02
NP_MT 016 EL 02.19f 2019	Interruttore di manovra sezionatore bipolare, tensione	cad	26,79		€	-	7,00	€	187,53	7,00	€ 187,53
LL 02.181 2018	d'accraizio fino a 400 V a a in contenitore inclente cerie										
			totale		€	68 790,88		€	67 983,98		<b>-€ 806,8</b> 9

- la Variante Migliorativa proposta dall'appaltatore non comporta interruzione o rallentamento nell'esecuzione dei lavori.

#### SI DISPONE

- 1. di prendere atto del parere favorevole del Direttore dei Lavori relativamente alla perizia tecnica e migliorativa proposta dall'appaltatore per i lavori di adeguamento normativo e funzionale del Padiglione di Ostetricia, compresa la sistemazione distributivo e funzioni della UTIN (Unità di Terapia Intensiva Neonatale) − Adeguamento normativo e funzionale dei Padiglioni di Pediatria e Neurologia. − Costruzione del nuovo Padiglione di Oncoematologia Pediatrica" con un risparmio lordo di spesa di € 806,89 a favore della Stazione Appaltante;
- 2. di approvare la Perizia di Modifica Tecnica relativa al sistema di smaltimento delle acque di prima pioggia del lastrico solare per i lavori d che trattasi, al fine di migliorare le caratteristiche funzionali riguardo al collegamento diretto con le reti dei sottoservizi esistenti all'interno del comprensorio;



# AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA CONSORZIALE POLICLINICO DI BARI PIAZZA G. CESARE, 11 70124 BARI

- 3. di dare atto che l'importo di € 482,75 al netto del ribasso d'asta (€ 806,89 40,171%) sarà detratto dall'importo lavori contrattualizzato che diviene pari ad Euro 11.148.523,62 oltre I.V.A. ed oneri della sicurezza;
- **4.** di dare atto che in adempimento a quanto previsto dalla delibera ANAC n. 1310/2016 "Prime linee guida recanti indicazioni sull'attuazione degli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni contenute nel D. Lgs 33/2013 come modificato dal D. Lgs 97/2016" il presente atto sarà pubblicato nella sezione "Provvedimenti" dell'Amministrazione trasparente;
- **5.** di inviare il presente atto alla Direzione dei lavori, all'appaltatore, all'Assessorato Regionale ai LL.PP. Servizio LL.PP. Struttura Tecnica Provinciale di Bari, all'Assessorato Regionale alle Politiche della Salute, all'Area Gestione Risorse Finanziarie.

"Documento informatico firmato digitalmente ai senti del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa"