



REGIONE PUGLIA
AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA
CONSORZIALE POLICLINICO DI BARI
PIAZZA G. CESARE, 11
70124 BARI

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Deliberazione n.ro	Data di Adozione
1374	13/11/2024

Struttura Proponente: UOC AREA GESTIONE TECNICA

Proposta Numero 1867/24

OGGETTO: MULTISERVIZIO TECNOLOGICO INTEGRATO CON FORNITURA DI ENERGIA PER IL PATRIMONIO STRUMENTALE DELL'AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA-CONSORZIALE DEL POLICLINICO DI BARI E DELL'OSPEDALE PEDIATRICO GIOVANNI XXIII, OLTRE CHE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BARI RICADENTI NELL'AREA DEL POLICLINICO" (CIG 85094425AE – CUP B91B20000700002). APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI SCRITTURA PRIVATA RELATIVA ALL'AGGIORNAMENTO DEI PREZZI UNITARI NETTI PER LA FORNITURA DEI VETTORI ENERGETICI DI GAS E DI ENERGIA ELETTRICA.

Con la sottoscrizione in calce, i firmatari dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale nella sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

FIRMATO DIGITALMENTE DA

REDATTORE - BIANCO MARIA
RESP PROCEDIMENTO - BIANCO MARIA
DIRIGENTE UOS - FORTE CLAUDIO
DIRETTORE UOC - FORTE CLAUDIO
DIRETTORE AMMINISTRATIVO - CAPOCHIANI GIANLUCA
DIRETTORE SANITARIO - PORFIDO ROSA

FIRMATO DIGITALMENTE DAL

DIRETTORE GENERALE - SANGUEDOLCE ANTONIO
Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo pretorio *on-line* dell'azienda ospedaliera universitaria consorziale Policlinico di Bari, ai sensi dell'art. 32, c. 1, l. 69/2009, decorrenti dal

13/11/2024



REGIONE PUGLIA
AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA
CONSORZIALE POLICLINICO DI BARI
PIAZZA G. CESARE, 11
70124 BARI

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la deliberazione n. 286 del 18/03/2024, sulla base dell'istruttoria del Responsabile del procedimento e della proposta formulata dalla struttura proponente, che ne attestano la regolarità formale ed il rispetto della legittimità, considera e delibera quanto segue:

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 416 del 18.04.2022 è stata dichiarata l'aggiudicazione del "*Multiservizio Tecnologico integrato con fornitura di energia per il patrimonio strumentale dell'Azienda Ospedaliero Universitaria-Conorziale del Policlinico di Bari e dell'Ospedale Pediatrico Giovanni XXIII, oltre che degli immobili di proprietà dell'Università degli Studi di Bari ricadenti nell'area del Policlinico*" (di seguito più semplicemente "Multiservizio Tecnologico") (CIG 85094425AE – CUP B91B20000700002) in favore della Edison Next Government s.r.l. (già Edison Facility Solutions S.p.A.);
- con nota prot. n.2553/UL/GR/221-22 del 05.08.2022 (acquisita al protocollo dell'Azienda al prot. n.70176 del 08.08.2022), l'Operatore Economico (O.E.) aggiudicatario ha segnalato l'esistenza di fenomeni inflattivi anomali rispetto all'ordinario andamento e difficoltà di approvvigionamento delle materie prime che hanno determinato un incremento dei prezzi del tutto eccezionale, nonchè un rincaro straordinario dei prezzi dell'energia elettrica, del gas e del petrolio, aggravatosi ulteriormente a seguito del conflitto russo-ucraino;
- la Stazione Appaltante ha rappresentato alla ditta Appaltatrice la necessità di mantenere inalterate le obbligazioni assunte per il primo anno di Contratto, così come espressamente previsto dalle condizioni di gara, manifestando comunque disponibilità a rivedere le condizioni sull'aggiornamento dei prezzi, avendo verificato nel suddetto periodo la sussistenza di parametri irragionevoli nelle fluttuazioni di mercato tali da incidere significativamente sull'equilibrio contrattuale, determinandone l'eccessiva onerosità della prestazione per causa non imputabile alla parte contraente;
- in numerosi incontri avuti tra le parti, l'O.E. ha più volte manifestato la propria volontà di comunicare il recesso dal Contratto per il grave squilibrio economico determinato dall'incremento dei costi di approvvigionamento dei vettori energia e gas;
- sono state conseguentemente avviate interlocuzioni tra le parti, finalizzate anche ad evitare il rischio concreto di risoluzione del Contratto per eccessiva onerosità sopravvenuta per il verificarsi di avvenimenti straordinari ed imprevedibili, tenuto conto dell'esigenza di coniugare l'obiettivo di contenimento della spesa pubblica con quella di garantire che le prestazioni di beni o servizi da parte degli appaltatori delle Amministrazioni pubbliche non subiscano con il tempo una diminuzione qualitativa a causa degli aumenti dei prezzi dei fattori della produzione, incidenti sulla percentuale di utile considerata in sede di formulazione dell'offerta, con conseguente incapacità del fornitore di far fronte compiutamente alle stesse prestazioni;
- all'esito di tali interlocuzioni, fermo restando i prezzi applicati nel primo anno di Contratto alle forniture di energia elettrica e gas, è stato quindi ritenuto ragionevole e logico rivedere il meccanismo di revisione dei prezzi al fine di evitare effetti distorsivi derivanti dall'alterazione delle regole di mercato;
- è stata quindi ridefinita in contraddittorio tra le parti la base di calcolo della revisione dei prezzi, individuando al mese di presentazione dell'offerta, maggio 2021, la valutazione del valore assunto dagli indici revisionali del prezzo per la sola fornitura dei vettori energetici, energia elettrica e gas, rispetto al



REGIONE PUGLIA
AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA
CONSORZIALE POLICLINICO DI BARI
PIAZZA G. CESARE, 11
70124 BARI

valore assunto dagli stessi indici all'avvio del Contratto, ovvero a febbraio 2023, restando invariate le ulteriori condizioni contrattuali;

- per effetto di tale accordo, è stato calcolato ed inserito uno strumento di tutela in favore dell'Amministrazione, stabilendo che, in ogni caso, lo strumento di revisione dei prezzi riferito alla sola fornitura dei vettori energetici di gas e di energia elettrica non avrebbe comunque potuto superare il 95% del prezzo di aggiudicazione previsto nelle convenzioni CONSIP attive per la sola fornitura dei vettori energetici, rispettivamente Gas naturale 15bis e Energia Elettrica 20;

Tenuto conto che:

- è stata quindi effettuata in contraddittorio tra le parti una simulazione, a partire dal secondo anno di Contratto, sull'aggiornamento dei prezzi unitari netti per la fornitura dei vettori energetici di gas e di energia elettrica nei termini proposti dalla ditta Appaltatrice sia nell'ambito del Multiservizio Tecnologico che tramite ipotetica adesione alle Convenzioni CONSIP attive "Gas naturale 15bis" e "Energia Elettrica 20";
- è stata quindi verificata con esito positivo la convenienza economica del prosieguo della fornitura dei vettori energetici di gas e di energia elettrica tramite il Multiservizio Tecnologico rispetto all'adesione alle convenzioni CONSIP attive per lo stesso fine, in caso di risoluzione del Contratto per eccessiva onerosità;
- la suddetta scrittura privata è stata condivisa in bozza tra le parti ed ha ricevuto parere favorevole alla relativa sottoscrizione da parte della Struttura Burocratica Legale (SBL) dell'Azienda giusta nota prot. 0086410 del 11.11.2024;
- l'impresa si impegna a rinunciare alle riserve apposte sulla contabilità a canone del Multiservizio Tecnologico dal mese di febbraio 2023 a settembre 2024, incluse quelle relative alla variazione dei prezzi per la fornitura dei vettori energetici di gas ed energia elettrica per andamento anomalo del mercato.

DELIBERA

PER I MOTIVI ESPRESSI IN NARRATIVA CHE QUI SI INTENDONO INTEGRALMENTE RIPORTATI
PER COSTITUIRE PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE DEL PRESENTE PROVVEDIMENTO

1. di approvare lo schema di scrittura privata tra questa Azienda e la Edison Facility Solutions S.p.A., Appaltatrice del Multiservizio Tecnologico, con riferimento all'aggiornamento dei prezzi unitari netti per la fornitura dei vettori energetici di gas e di energia elettrica;
2. di procedere con la conseguente sottoscrizione di tale scrittura privata;
3. di dare atto, infine, che in adempimento a quanto previsto dalla delibera ANAC n. 1310/2016 "Prime linee guida recanti indicazioni sull'attuazione degli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni contenute nel D. Lgs 33/2013 come modificato dal D. Lgs 97/2016" il presente atto sarà pubblicato nella sezione "Provvedimenti" dell'Amministrazione trasparente;
4. di trasmettere copia del presente provvedimento alla Edison Next Government s.r.l., all'Area Gestione Risorse Finanziarie.