

FITTI PASSIVI ANNO 2020

COMUNE	INDIRIZZO	PROPRIETÀ	SERVIZIO SVOLTO DALL'ASL	CANONE 2020
Apricena	Via Gramsci nn. 19/A e 19/B, piano terra	Bonanno Angelo Raffaele	Centro Riabilitativo (ex CPH)	€ 5.447,13
Apricena	Vie Gramsci n. 23, Montegrappa e P.Iolanda, piano terra	Palermo Maria Carolina	Centro Riabilitativo (ex CPH)	€ 17.658,98
San Giovanni Rotondo	Piazza Europa n. 37, primo piano	di Erede Lecce Filippo – (Lecce Iolanda)	Aree Serv. Veterinario e SPESAL	€ 12.482,93
San Nicandro Garganico	Via Gramsci n. 176, piano terra	Menichella Grazia	Ser.T.	€ 4.376,45
San Severo	Via Fraccacreta n. 32	di Eredi Colella Erminia	Centro Diurno del CSM	€ 16.156,91
San Severo	Via T.Masselli nn. 49, 51 e 53 - Via Calatafimi 50, 52 e 54	Massa Ottavio	S.Veterinario C - S.Farmaceutico	€ 26.468,49
San Severo	Via Marconi 6,8 - V.le Matteotti 107,109,115 - V.Galvani 5	Totaro Gabriella e Totaro Mariantonietta	Servizio Riabilitativo	€ 42.626,55
San Severo	Viale Matteotti n. 38	Cristalli Paolo	Ser.T.	€ 67.682,04
San Severo	Via Tolmino n. 2 e V.le Matteotti n. 20, piano terra	Albanese Elena ed Albanese Maria	Ufficio Serv. Protesi e Ausili	€ 16.381,58
San Severo	Via Pastrengo 52, Via Paziienza 56, Via Leuzzi 59 e 61	Annolfi Alessio Mario - Annolfi Pierpaolo	Servizio Riabilitativo (ex CPH)	€ 24.824,34
San Severo	Via Pastrengo, piano terra	Curtotti Francesca	Servizio Riabilitativo (ex CPH)	€ 6.342,63
San Severo	Via Leuzzi nn. 63, 63/A e 65, piano terra	Curtotti Elena	Servizio Riabilitativo (ex CPH)	€ 6.759,59
San Severo	Via Don Aldo Prato – ex Via Cigno – n. 72	Torre Caterina Maria	Consultorio Familiare	€ 11.220,00
Foggia	Via Michele Protano (già Traversa Viale Fortore sn)	Camera di Commercio Foggia	Uffici Amministrativi ASL FG	€ 356.019,30
Foggia	Via Leone XIII	SO.GE.IM. sas (ex S.I.R.E. srl)	Str.Riabilitativa Psichiatrica-C.Diurno	(*) € 33.449,43
Foggia	Viale Ofanto - angolo Via degli Aviatori	SO.GE.IM. sas (ex SEID srl)	Struttura Riabilitativa Psichiatrica	(*) € 123.261,44
Foggia	Corso Giannone - immobile rep. 360/99	Iorio Eugenio e Ferraro Marisa	Servizio Veterinario	€ 9.470,79
Foggia	Corso Giannone - immobile rep. 374/99	Iorio Eugenio e Ferraro Marisa	Servizio Veterinario	€ 7.424,99
Foggia	Tratturo Castiglione	Zanasi & Moschella	Servizio di Riabilitazione	(*) € 273.227,04
Foggia	Via Nedo Nadi	COSPES srl (ex Immobil Service srl)	Dipartimento Misto di Salute Mentale	(*) € 146.538,84
Foggia	Via Lucera	Universo Salute	Postazione 118	€ 5.729,76
Zapponeta	Corso Manfredonia	Iacoviello Giuseppe	Poliambulatorio e Uffici Amm.vi	€ 15.872,67
Stornarella	tra Corso Vittorio Emanuele II e Via Nazario Sauro	Comune di Stornarella	Polimbulatorio e Consultorio Familiare	€ 22.975,89
Sant'Agata di Puglia	Corso Carmelo Barbato	Comune di Sant'Agata di Puglia	Struttura Sanitaria	€ 14.750,00
Troia	Via Matteotti nn. 98 e 100, piano terra	De Santis Ennio	Servizio di continuità assistenziale	€ 4.800,00
TOTALE				€ 1.271.947,77

NOTE (*) I costi derivanti da fatture sono comprensivi di IVA al 22%

RIEPILOGO FITTI REALI	Previsione generale anno 2020
Locazioni	€ 1.271.947,77
Oneri accessori dovuti per contratto (previsti sulla base dei costi dell'anno precedente)	
Spese condominiali	€ 30.000,00
Imposte, registrazione contratto di locazione	€ 20.000,00
Aqp, canone acqua e fogna	€ 12.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 1.333.947,77