

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro e data di adozione

Proposta n.

Struttura: AREA GESTIONE TECNICA

Oggetto: DGR Puglia n. 2039 del 30.11.2021 “P.O.R. - FESR 2014-2020 Az. 9.12. Intervento A0912.232 “Realizzazione giardino sensoriale per anziani presso R.S.A. di San Marco in Lamis (FG)”. . CUP [G34E22000610002] - CIG [9801715718]. Aggiudicazione

IL DIRETTORE AREA GESTIONE TECNICA

Sulla base della istruttoria espletata dal dott. Sebastiano Acquaviva, confermata dal Direttore dell'Area Gestione Tecnica ing. Tedone Marcello Antonio, giusta Deliberazione del Direttore Generale n. 626 del 30/06/2023, anche quale Responsabile Unico del Procedimento, viene relazionato quanto segue:

Premesso che:

- Con DGR 2039 del 30/11/2021 la Giunta Regione Puglia ha provveduto ad assicurare la copertura finanziaria per complessivi € 33.000.000,00 per l'avvio di una nuova procedura di selezione con le Aziende Sanitarie Locali pubbliche del Servizio Sanitario Regionale finalizzata al finanziamento di interventi di adeguamento per le RSA di proprietà pubblica;
- Con DD Regionale n. N. 00044 del 31.03.2022, del Dipartimento Promozione Della Salute e del Benessere Animale - Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche Sanitarie della Regione Puglia, è stato approvato l'Avviso per la selezione di proposte progettuali finalizzate alla riorganizzazione e potenziamento dei servizi territoriali socio sanitari e sanitari territoriali delle infrastrutture classificate come residenza sanitaria assistenziale di proprietà delle aziende sanitarie" volto a selezionare proposte di riorganizzazione e potenziamento dei servizi territoriali socio-sanitari e sanitari territoriali delle infrastrutture classificate come Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) o RSA-R1 di proprietà delle Aziende Sanitarie da realizzarsi entro il 31.12.2023;

- l'Area Gestione Tecnica dell'ASL di Foggia ha prodotto "Progettazione Definitiva" per la Realizzazione di un giardino sensoriale per anziani presso R.S .A. di San Marco in Lamis (FG);
- nell'Avviso in premessa, del Dipartimento Promozione Della Salute e del Benessere Animale - Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche Sanitarie della Regione Puglia, all'art. 5.1 – Documentazione – lett . d) è richiesto progetto definitivo, a pena inammissibilità, in quanto gli interventi devono essere di immediata cantierabilità;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 106 del 26.06.2022 è stato nominato ai sensi dell'art. 31 del Dlgs. 50/2016 RUP il Direttore FF dell'Area Gestione Tecnica ed è stato altresì approvato il progetto definitivo per la "Realizzazione di giardino sensoriale per anziani presso la R.S.A. di San Marco in Lamis (FG)" con relativo Quadro Economico;

Considerato che:

- con Delibera di Giunta Regionale della Regione Puglia n. 413 del 28.03.2023, avente ad oggetto : *Aggiornamento del prezzario regionale delle opere pubbliche della Puglia- edizione 2023, ai sensi dell'art. 13 della legge regionale n. 13 dell' 11 maggio 2011, art. 23, comma 7 del decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 –"Linee Guida per la determinazione dei prezzari regionali", approvate con decreto 13 luglio 2022 del Ministero delle Infrastrutture dei Trasporti, si rendeva necessario approvare nuovo Q.E. del progetto esecutivo;*
- con determina dirigenziale n. 6604 del 19/07/2023 si approvava il nuovo Q.E. variato alla luce delle sopravvenute disposizioni legislative così come di seguito indicato;

ASL Foggia - San Marco In Lamis POR			
QUADRO ECONOMICO - Progetto Esecutivo			
A	A	LAVORI	188 933,00
	A.1	Importo dei lavori	135 727,00
	A.2	Attrezzature,arredi e forniture	49 832,00
	A.3	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	3 374,00
B	B	SOMME A DISPOSIZIONE	62 067,00
	B.1	Imprevisti (MAX 10% SUI LAVORI A LORDO DI IVA ETC)	5 000,00
	B.2	D.L., Certificato di regolare Esecuzione, contabilità dei lavori	12 500,00
	B.3	Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	6 000,00
	B.4	Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	740,00
	B.5	Art.113	2 753,00
	B.6	Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	1 967,66
	B.7	IVA	33 106,34
	B.8	IVA su lavori e imprevisti (10%)	19 393,30
	B.9	IVA su attrezzature, arredi, forniture (22%)	10 963,04
B.10	IVA su spese tecniche (22%)	2 750,00	
TOTALE GENERALE PROGETTO (A+B)			251 000,00

- nella sopramenzionata determina si nominava RUP l'arch. Vincenzo Rignanese, giusta lettera di nomina del Direttore F.F. dell'area Gestione Tecnica acquisita al protocollo n. 0040310 il 18.04.2023;
- di disponeva altresì per l'affidamento dei lavori per la "Realizzazione di un giardino sensoriale per anziani presso la R.S .A. di San Marco in Lamis (FG)", l'avvio di procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D. Lgs. 50/2016, in forma telematica sulla piattaforma Empulia, con il criterio di scelta al prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 c. 4 considerata la modesta natura dell'opera, espresso in ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base d'asta di € 185.559,00 oltre a € 3.374,00 non soggetti a ribasso, quali oneri per la sicurezza, per un totale complessivo di € 188.933,00;

Rilevato che:

- l'art. 1 comma 3 del D.L. 76 DEL 16 luglio 2020 (decreto semplificazioni), così come convertito nella Legge 120/2020, adottato in deroga all'art. 36 comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016, modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 (decreto semplificazioni –bis), convertito nella L. 108/2021, disciplina la possibilità per le stazioni appaltanti di procedere all'affidamento diretto per gli acquisti di beni e servizi di importi inferiori ad euro 139.000,00 qualora la determina a contrarre o altro atto equivalente di avvio del procedimento sia adottato entro il 30/06/2023;

- la nuova disciplina relativa ai contratti pubblici ed D.lgs. 36/2023 è efficace per le procedure di gara indette successivamente al 1° luglio 2023;
- la nuova circolare esplicativa MIT (Il regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi a procedure afferenti alle opere PNRR e PNC successivamente al 1° luglio 2023- Chiarimenti interpretativi e prime indicazioni operative, chiarisce la possibilità di proseguire le procedure di gara antecedenti alla suddetta data, fino al 31 dicembre 2023, con il vecchio Codice degli Appalti purché relative a fondi PNRR e PNC e fondi strutturali dell'Unione Europea.

Dato atto che:

- l'Area Gestione Tecnica, avvalendosi della piattaforma EMPULIA, attivava una procedura aperta con il criterio del minor prezzo, mediante pubblicazione della seguente gara:

N. protocollo empulia	data pubblicazione	data scadenza	oggetto della fornitura	CIG	base d'asta
PE022064-23	21/07/2023	29/07/2023	realizzazione giardino sensoriale per anziani presso R.S.A. di San Marco in Lamis (FG)	9801715718	€ 185.559,00

- entro il termine perentorio di presentazione delle offerte fissato in data 29/07/2023, l'Area Gestione Tecnica riscontrava la regolare istanza di partecipazione presentata dalle seguenti ditte:

RAGIONE SOCIALE	DATA PRESENTAZIONE OFFERTA	CODICE EMPULIA
MIGNOGNA MICHELE	21/08/2023 12:23:30	PE039488-23
CONENNO COSTRUZIONI SRL	30/08/2023 12:52:45	PE041680-23
EDILMACCURO	30/08/2023 14:18:13	PE041726-23
GEOM. IANNO MICHELE COSTRUZIONI	30/08/2023 16:49:38	PE041779-23
TEKNEDIL SRL	30/08/2023 18:15:48	PE041849-23

- successivamente, in data 06/09/2023 e 08/09/2023 l'Area Gestione Tecnica procedeva con l'apertura e l'esame della documentazione amministrativa ed ammetteva al prosieguo della procedura di gara le seguenti ditte (come da verbali allegati n. 1, n. 2 e n. 3):

RAGIONE SOCIALE	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
MIGNOGNA MICHELE	AMMESSA
CONENNO COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
EDILMACCURO	AMMESSA
GEOM. IANNO MICHELE COSTRUZIONI	AMMESSA
TEKNEDIL SRL	AMMESSA

- in data 12/09/2023 l'Area Gestione Tecnica procedeva all'apertura della busta economica delle ditte ammesse a questa fase, riscontrando quanto segue:

RAGIONE SOCIALE	OFFERTA ECONOMICA	Ribasso
TEKNEDIL SRL	€ 130.676,22	29,57%
CONENNO COSTRUZIONI SRL	€ 134.208,77	29,29 %
GEOM. IANNO MICHELE COSTRUZIONI	€ 150.154,34	19,08%
MIGNOGNA MICHELE EDILMACCURO	€ 160.823,98	13,33 %
EDILMACCURO DI MACCURO VITO	€ 185.002,32	0,3%

- questa Stazione appaltante, avendo riscontro la sussistenza dei presupposti previsti dall'art. 97 comma 1 del D. LGS. 50/2016 e ss.mm.ii., con nota pec n. AFG/0087702/2023 del 13/09/2023, ha chiesto alla ditta aggiudicataria proposta TEKNEDIL SRL, la documentazione necessaria alla verifica di congruità dell'offerta, ai sensi del comma 5 dell'art. 97 del D. Lgs n.50/2016 e s.m.i.;
- con nota pec del 19/09/2023 la suddetta ditta forniva la documentazione richiesta;
- il Responsabile del Procedimento, esaminata la documentazione trasmessa dalla ditta, ha rilevato che le giustificazioni fornite dalla ditta aggiudicataria di gara sono sufficienti a dimostrare la congruità dell'offerta economica, come risulta dalla relazione di verifica dell'anomalia dell'offerta redatta in data 22/09/2023, agli atti dell'Area Gestione Tecnica;

RITENUTO di procedere all'aggiudicazione della procedura di gara in argomento alla ditta TEKNEDIL SRL, con sede a Foggia – cap 71121, CF/P.IVA 03467520718 per i lavori di *Realizzazione giardino sensoriale per anziani presso R.S.A. di San Marco in Lamis (FG)* per un importo complessivo di € **130.676,22** (IVA esclusa) per un ribasso pari al 29,57%;

CONSTATATI IL CUP [G34E22000610002] E il CIG [9801715718].

VERIFICATO che la ditta TEKNEDIL SRL presenta un DURC regolare (INAIL_ 36933649) a validità fino al 11/11/2023;

AVVIATA la verifica ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 mediante il fascicolo telematico FVOE sul portale ANAC in data 22/09/2023.

Per tutto quanto esposto in premessa

DETERMINA

- di prendere atto dei verbali di gara redatti in data 06/09/2023 (verbale 1), 08/09/2023 (verbale 2), 08/09/2023 (verbale 3), 12/09/2023 (verbale 4) relativi alle operazioni di gara, per la procedura in argomento, conservati agli atti dell'Area Gestione Tecnica;

- 2) prendere atto, approvandola, della relazione di verifica dell'anomalia dell'offerta redatta in data 22/09/2023 (n. prot. AFG-0091130-2023) agli atti dell'Area Gestione Tecnica;
 - 3) di aggiudicare la procedura di gara in argomento alla ditta TEKNEDIL SRL, con sede a Foggia – cap 71121, CF/P.IVA 03467520718 per i lavori di *Realizzazione giardino sensoriale per anziani presso R.S.A. di San Marco in Lamis (FG)* per un importo complessivo di € **130.676,22** (IVA esclusa) per un ribasso pari al 29,57%;
 - 4) di stabilire che, questa ASL FG recederà dal contratto, secondo le indicazioni normative, qualora siano accertati, anche in un secondo momento, elementi ostativi relativi a tentativi d'infiltrazione mafiosa di cui alla normativa vigente;
- la spesa per la “Realizzazione di un giardino sensoriale per anziani presso la R.S.A. di San Marco in Lamis (FG)” viene finanziata con fondi POR- FESR 2014-2020 Az. 9.12. Intervento A0912.232
- 5) di dare mandato al RUP con successive determinazioni dirigenziali, alla liquidazione della suddetta spesa per ciascun anno di competenza;
 - 6) di dare esecutività immediata al presente atto con la pubblicazione dello stesso sul sito web aziendale.

SI ATTESTA CHE IL PROCEDIMENTO ISTRUTTORIO È STATO ESPLETATO NEL RISPETTO DELLA VIGENTE NORMATIVA REGIONALE, NAZIONALE E COMUNITARIA E CHE IL PRESENTE PROVVEDIMENTO È CONFORME ALLE RISULTANZE ISTRUTTORIE E CHE NON SUSSISTONO SITUAZIONI ANCHE POTENZIALI, DI CONFLITTO DI INTERESSI AI SENSI DELL'ART. 53, C. 14 DEL D.LGS 165/2001 E S.M.I., FATTI SALVI ESITI DI ULTERIORI ACCERTAMENTI.

IL DIRETTORE AREA GESTIONE TECNICA

f.to ing. Marcello Tedone

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il dirigente di struttura certifica che il presente provvedimento è stato pubblicato sul sito web aziendale dal giorno di adozione.