



## DELIBERAZIONE DELLA DIRETTRICE GENERALE

### TIPOLOGIA:Varie senza spesa

**OGGETTO:** PNRR Missione 6 C1 Appalto Integrato Case della Comunità e Ospedali di Comunità – Cessione di ramo d'azienda ditta aggiudicataria IFM s.p.a.. Subentro Codex s.c.ar.l..

Sull'argomento in oggetto, il Direttore dell' **AREA GESTIONE TECNICA** Ing. Carlo Ieva, anche in qualità di responsabile del procedimento sulla base dell'istruttoria svolta dal funzionario istruttore avv. Nicola Grosso verificata dal Dirigente Responsabile U.O.S.V.D. Gestione Amministrativa dei Servizi tecnici e PNRR dott.ssa Nuziana Losito, che con la sottoscrizione della presente proposta viene confermata, relaziona quanto appresso:

- Visto il D.Lgs 30 dicembre 1992 n. 502 e successive integrazioni e modificazioni;
- Vista la Legge Regionale 28/12/1994 n. 36;
- Vista la Legge Regionale 30/12/1994 n. 38;
- Vista la Legge Regionale 12/08/2005 n. 11;
- Vista la Legge Regionale 28/12/2006 n. 39;
- Vista la Legge Regionale 25/02/2010 n. 7;
- Vista la Deliberazione di Giunta Regionale 07/02/2022 n.98;

#### PREMESSO CHE

- con D.G.R. n.688 del 11.05.2022, la Regione Puglia ha approvato la rete dell'assistenza territoriale, in attuazione del PNRR - Missione 6 "Salute" - Componente 1 "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale" e Componente 2 "Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale";
- con D.G.R. n. 763 del 26.05.2022 la Regione Puglia ha approvato il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS), strumento di programmazione per l'attuazione degli interventi della Missione 6 del PNRR (art. 56 del D.L.n. 77/2021, conv. con L. n. 108/2021) e l'allegato cronoprogramma che prevede un'Action Plan;
- con D.G.R. n. 1023 del 19.07.2022 è stato approvato il Provvedimento di delega amministrativa al fine dell'assunzione in capo all'ASL BT del ruolo di "Soggetto attuatore esterno", con riferimento alle attività indicate nell'Allegato A al medesimo provvedimento;
- con determine n. 1555 del 25/03/2022 e 4565 del 26/09/2023 sono stati individuati i RUP della Missione "M6.C1" e "M6.C2" e l'ASL BT per il tramite dei medesimi ha candidato gli interventi di cui alle schede Agenas validate dalla Regione Puglia e agli atti d'ufficio dell'Area Gestione Tecnica;
- con delibera della Direttrice Generale n. 679 del 15/06/2022 l'ASL BT ha delegato INVITALIA, quale Centrale di Committenza, a procedere, in qualità di stazione appaltante, all'indizione e all'aggiudicazione delle procedure aperte per la conclusione di "Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) e servizi di ingegneria SERVIZI e architettura (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali operative Territoriali e Ospedali Sicuri;
- La procedura è stata suddivisa da INVITALIA S.p.A. in lotti geografici, ciascuno dei quali ripartito in 5 sub-lotti prestazionali:
  - **sub-lotto prestazionale 1:** Servizi tecnici di Progettazione; Attività di supporto alla progettazione (rilievi, indagini e prove di laboratorio); Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione; Direzione dei lavori; Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
  - **sub-lotto prestazionale 2:** Servizi di verifica della progettazione di cui all'articolo 26 del Codice dei Contratti;
  - **sub-lotto prestazionale 3: Lavori;**



- **sub-lotto prestazionale 4: Lavori in appalto integrato** sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi dell'articolo 48, co. 5, del D.L. n. 77/2021 innanzi citato, ovvero del progetto definitivo, in virtù del regime di sospensione transitoria del divieto di cui all'articolo 59, co. 1, quarto periodo, del Codice dei Contratti;
- **sub-lotto prestazionale 5:** Servizi di collaudo: tecnico-amministrativo; tecnico-funzionale;
- all'interno di ciascun lotto geografico e per ciascun sub-lotto prestazionale gli interventi sono stati raggruppati in "cluster";
- il lotto geografico d'interesse dell'ASL BT è Lotto Geografico 10 Puglia 1 e i cluster d'interesse sono i seguenti: AQ1 Puglia 1-1, Puglia 1-2, Puglia 1-3, Puglia 1-4 e Puglia 1-14:

<b>Cluster AQ1 – Puglia 1 – 1</b>
Casa della Comunità San Ferdinando di Puglia
Casa della Comunità Spinazzola
Ospedale di Comunità Spinazzola
Casa della Comunità Andria
Ospedale di Comunità Andria
<b>Cluster AQ1 – Puglia 1 –2</b>
Ospedale di Comunità Barletta
Casa della Comunità Barletta
Casa della Comunità Canosa di Puglia
Casa della Comunità Margherita di Savoia
Ospedale di Comunità Margherita di Savoia
<b>CLUSTER AQ1 – Puglia 1 –3</b>
Ospedale di Comunità Minervino Murge
Casa della Comunità Trani
Ospedale di Comunità Trani
<b>CLUSTER AQ1 – Puglia 1 –4</b>
Casa della Comunità Trinitapoli
Casa della Comunità Bisceglie
<b>CLUSTER AQ1 – Puglia 1 –14</b>
Cot Margherita di Savoia
Cot Minervino Murge
Cot Trani
Cot Andria
Cot Barletta

- con riferimento al sub lotto prestazionale 4 lavori in appalto integrato sono stati sottoscritti gli ODA e i contratti specifici relativamente agli interventi di Case della Comunità e Ospedali di Comunità tra i quali quelli relativi agli interventi dell'Ospedale di Comunità di Minervino Murge (rep. n.2309), Casa della Comunità di Trani (rep. n.2310) e Ospedale di Comunità di Trani (rep. n.2308) aggiudicati a IFM s.p.a.;
- con atto rogato dal notaio avv. Anna Loria il 21.2.2024, rep. n.7107 IFM s.p.a. ha ceduto il ramo di azienda inerente l'attività relativa ad "appalti pubblici finanziati con PNRR" e riferito al complesso di attività organizzative di appalti a Codex società consortile a responsabilità limitata, con sede in Roma alla via Cloanto n.5, C.F. e P. IVA: 1726547107;
- con deliberazione della Direttrice generale n.640 del 9.4.2024 sono stati recepiti gli esiti della gara di Invitalia spa di cui al provvedimento di aggiudicazione AQ1 n. 0326899 del 10/11/2022 nell'ambito del lotto Geografico n.10 Puglia 1 Sub lotto Prestazionale 4 Appalto integrato Cluster AQ1 Puglia 1-3 relativamente agli interventi di Ospedale di Comunità di Minervino Murge, Casa della Comunità di Trani, Ospedale di Comunità di Trani già sottoscritti con IFM s.p.a.;
- con la stessa deliberazione sono stati recepiti gli ordini di attivazione e i contratti specifici dell'appalto



integrato già emessi in relazione agli interventi in oggetto tra cui quelli del cluster 3 aggiudicati a IFM s.p.a. e precisamente: Ospedale di Comunità di Minervino Murge, Casa della Comunità di Trani, Ospedale di Comunità di Trani;

- il subentro del cessionario del ramo di azienda è previsto dall'art.106 del Codice dei contratti che al comma 1 lettera d) n. 2 prevede la possibilità di sostituire con un nuovo contraente quello a cui la stazione appaltante aveva inizialmente aggiudicato l'appalto se *"all'aggiudicatario iniziale succede, per causa di morte o a seguito di ristrutturazioni societarie, comprese rilevazioni, fusioni, scissioni, acquisizione o insolvenza, un altro operatore economico che soddisfi i criteri di selezione qualitativa stabiliti inizialmente, purché ciò non implichi altre modifiche sostanziali al contratto e non sia finalizzato ad eludere l'applicazione del presente codice"*;
- il RUP con nota prot. n.39376 del 10.5.2024 agli atti di ufficio ha autorizzato la modifica del contratto di appalto in corso di validità, all'esito delle verifiche previste per legge ai sensi degli artt.80 e 83 del Codice dei contratti, con il subentro di Codex società consortile a responsabilità limitata, con sede in Roma alla via Cloanto n.5, C.F. e P. IVA: 1726547107 in tutte le obbligazioni già assunte da IFM s.p.a. con i contratti rep. n.2309 relativo alla realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Minervino Murge, rep. n.2310 relativo alla realizzazione della Casa della Comunità di Trani e rep. n.2308 relativo alla realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Trani;

**Evidenziato infine che:**

- il presente provvedimento viene emanato nel rispetto di quanto stabilito dalla disciplina nell'ambito del PNRR, ed in particolare, sulle condizioni da adottare al fine di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 852/2020, in coerenza con i principi e gli obblighi relativamente al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, e nel rispetto degli obblighi in materia di non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, Gender Equality e tutela dei diversamente abili;
- il presente provvedimento viene emanato nel rispetto degli interessi finanziari dell'Unione Europea (UE), del principio di addizionalità e del divieto di doppio finanziamento secondo quanto disciplinato nei Regolamenti UE/EURATOM n. 1046/2018/1046 e UE n. 241/2021, nonché coerentemente con quanto previsto dal Contratto Istituzionale di Sviluppo (C.I.S.) della Regione Puglia;

*"I sottoscritti dichiarano l'inesistenza del conflitto di interesse, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 in relazione al presente procedimento e della misura di carattere generale contenuta nella sezione Rischi corruttivi e Trasparenza del Piano Integrato Attività e Organizzazione"*.

Tanto premesso, si propone l'adozione dell'atto deliberativo concernente l'argomento indicato in oggetto e di cui ognuno, nell'ambito della propria competenza, attesta la legittimità e conformità alla vigente normativa europea, nazionale e regionale, nonché la conformità alle risultanze istruttorie.

Il funzionario istruttore  
F.to avv. Nicola Grosso

Il Dirigente U.O.S.V.D. Gestione amm.va  
dei servizi tecnici e PNRR  
F.to dott.ssa Nuziana Losito

Il Direttore dell'Area Tecnica/Responsabile del Procedimento  
F.to Ing. Carlo Ieva

**LA DIRETTRICE GENERALE**



Sulla base dell'istruttoria e della proposta dell'Area/Struttura competente;

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per le rispettive competenze;

### **DELIBERA**

Per i motivi in premessa specificati che si intendono integralmente riportati e approvati:

- 1) di prendere atto della cessione il ramo di azienda inerente l'attività relativa ad "appalti pubblici finanziati con PNRR" e riferito al complesso di attività organizzative di appalti da IFM s.p.a. a Codex società consortile a responsabilità limitata, con sede in Roma alla via Cloanto n.5, C.F. e P. IVA: 1726547107 in virtù dell'atto rogato dal notaio avv. Anna Loria il 21.2.2024, rep. n.7107
- 2) di disporre che a a seguito della cessione del ramo di azienda, come da atto rogato dal notaio avv. Anna Loria il 21.2.2024, rep. n.7107, Codex s.c.ar.l., con sede in Roma alla via Cloanto n.5, P. IVA: 1726547107, all'esito delle verifiche in corso previste per legge ai sensi degli artt.80 e 83 del Codice dei contratti, subentri nei contratti e nelle obbligazioni già assunte da IFM s.p.a e precisamente rep. n.2309/2023 relativo alla realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Minervino Murge, rep. n.2310/2023 relativo alla realizzazione della Casa della Comunità di Trani e rep. n.2308/2023 relativo alla realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Trani;
- 3) di autorizzare il Direttore dell'Area Gestione Tecnica a sottoscrivere sia gli addendum agli oda che ai contratti per i predetti interventi senza modifica o alterazione generale del contratto ma solo ed esclusivamente con la modifica soggettiva del contraente a seguito della predetta cessione del ramo di azienda;
- 4) di demandare al RUP gli adempimenti consequenziali al presente provvedimento;
- 4) di procedere, in applicazione di quanto previsto dal D. Lgs. n.33/2013 e ss.mm.ii, alla pubblicazione del provvedimento sul Portale Trasparenza.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
F.to Dott. Ivan VIGGIANO

IL DIRETTORE SANITARIO  
F.to Dott. Alessandro SCELZI

LA DIRETTRICE GENERALE  
F.to Dott.ssa Tiziana DIMATTEO

Il segretario attesta la regolarità formale del presente provvedimento

IL SEGRETARIO  
F.to Dott.ssa Annamaria Volpe



---

**SEGRETERIA DELIBERE**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che il presente provvedimento è stato pubblicato sul sito web aziendale dal giorno di adozione.

Il Responsabile  
F.to Dott.ssa Annamaria Volpe

**ALLEGATI**