

**DELIBERAZIONE DELLA DIRETTRICE GENERALE****TIPOLOGIA: Atti - Aggiudicazione**

OGGETTO: Lavori di realizzazione della COT di Barletta – Approvazione perizia di variante (CUP: C95F22001800006 - CIG: 99045694E7)

Sull'argomento in oggetto, il Direttore della Struttura/ **Area Gestione Tecnica** ing. Carlo Ieva, anche nella qualità di RUP, a seguito dell'istruttoria effettuata dal Funzionario istruttore avv. Nicola Grosso verificata dal Dirigente responsabile U.O.S.V.D. Gestione Amministrativa dei servizi tecnici e PNRR dott.ssa Nuziana Losito, che con la sottoscrizione della presente proposta viene confermata, relaziona quanto appresso:

- Visto il D.Lgs 30 dicembre 1992 n. 502 e successive integrazioni e modificazioni;
- Vista la Legge Regionale 28/12/1994 n. 36;
- Vista la Legge Regionale 30/12/1994 n. 38;
- Vista la Legge Regionale 12/08/2005 n. 11;
- Vista la Legge Regionale 28/12/2006 n. 39;
- Vista la Legge Regionale 25/02/2010 n. 7;
- Vista la Deliberazione di Giunta Regionale 07/02/2022 n.98;

PREMESSO CHE

1. con deliberazione della Direttrice generale n.1170 del 30.6.2023 a) sono stati recepiti gli esiti della gara di Invitalia spa di cui al provvedimento di aggiudicazione AQ1 n. 0326899 del 10/11/2022 nell'ambito del Lotto Geografico n. 10 Puglia e del Sub Lotto Prestazionale 4 Appalto integrato per la realizzazione degli interventi di implementazione delle Centrali operative territoriali; b) si è dato atto che il cluster AQ1 PUGLIA 1-14 relativo ai lavori in appalto integrato per le centrali Operative territoriali è stato affidato al CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l con ribasso percentuale del 15%; c) è stata autorizzata l'emissione degli Ordini di Attivazione (ODA) e la successiva stipula dei relativi Contratti Specifici relativi ai lavori in appalto integrato; d) si è dato atto che la spesa complessiva di € 1.107.505,00, iva inclusa, è finanziata con fondi PNRR Missione 6 e con il FOI;

2. il contratto d'appalto per i lavori in appalto integrato per la COT di Barletta è stato sottoscritto con l'aggiudicatario CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a.r.l. il 4.7.2023 a repertorio con n.2189 e successivamente è stato sottoscritto addendum per la modifica dell'importo contrattuale dei lavori a seguito dell'approvazione del quadro economico del progetto esecutivo;

3. i lavori sono stati consegnati il 4.1.2024 come risulta dal verbale sottoscritto dal Direttore dei lavori, dall'impresa designata LFM s.p.a. e dal RUP e sono iniziati il successivo 11.1.2024 a seguito di prescrizione della Soprintendenza ABAP – BAT FG e da tale data è iniziato a decorrere il tempo contrattualmente previsto in 90 giorni per l'esecuzione e l'ultimazione degli stessi entro il 2.4.2024;

4. a seguito di richiesta di differimento per l'ultimazione delle opere con nota prot. n.27290 del 27.3.2024 è stata concessa una proroga di 60 giorni ed è stata fissata la consegna dei lavori al 30.5.2024;

5. con deliberazione della Direttrice generale n.511 del 21.3.2024 sono stati approvati i progetti esecutivi in appalto integrato delle COT nell'ambito della M6C1 del PNRR tra le quali vi è la Centrale operativa territoriale di Barletta, la cui realizzazione è finanziata con fondi PNRR e FOI;



6. con successiva deliberazione della Direttrice generale n.828 del 21.5.2024 vi è stata presa d'atto dei quadri economici contenuti nei predetti progetti esecutivi;

7. durante l'esecuzione dei lavori è sorta la necessità di eseguire una serie di interventi per risolvere situazioni impreviste e imprevedibili all'atto della progettazione e adottare alcuni accorgimenti utili al miglioramento dell'opera che non alterano la natura generale del contratto;

9. con nota prot. n.34374 del 22.4.2024 il Direttore dei lavori ha chiesto l'autorizzazione alla redazione di una perizia di variante sia per eliminare le situazioni impreviste e imprevedibili riscontrate e non verificabili all'atto della progettazione (fenomeni di umidità sia sotto pavimento che sulle murature d'ambito causata dal passaggio di tubazioni di vecchi impianti idrico fognanti e di riscaldamento, realizzazione di impianto elettrico fuori traccia sul solaio del vano 4 con conseguente controsoffittatura, sostituzione dei serramenti originariamente previsti in alluminio con altri in legno a seguito di indicazioni della Soprintendenza, rivestimento di pareti con contropareti in idrolastra, realizzazione di pareti in cartongesso, inserimento di aspiratori nei servizi igienici e collegamento della videosorveglianza ai sistemi centralizzati dell'intero edificio) che per l'adozione di integrazioni finalizzate al miglioramento dell'opera;

10. con nota prot. n.34416 del 22.2.2024 il RUP ha autorizzato la redazione della perizia di varinate secondo quanto convenuto tra le parti;

12. il Direttore dei lavori arch. Giuseppe Berardi con nota acquisita al prot. n.43377 del 24.5.2024 ha trasmesso la predetta perizia di variante recante un importo totale di quadro economico di € 221.563,00 e un incremento dell'importo lavori in variante per € 10.961,97 al netto del ribasso d'asta del 15%;

13. preso atto che la predetta perizia di variante è costituita dai seguenti elaborati agli atti di ufficio:

tavola V1
tavola V2
relazione illustrativa
computo metrico estimativo
quadro comparativo
atto di sottomissione
verbale di concordamento nuovi prezzi
nuovo quadro economico

Considerato che

14. al procedimento in oggetto si applicano le disposizioni del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. n.50/2016 trattandosi di procedimento in corso ai sensi dell'art.226, comma 2 lett.b) del nuovo Codice dei Contratti Pubblici D.lgs.36/2023;

15. l'art.106, co.2 lett.b) del d.lgs 50/2016 recante *"Modifica di contratti durante il periodo di efficacia"* stabilisce che *"... omissis... I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:*

a) le soglie fissate all'articolo 35;

b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e forniture sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali";

Verificato che

16. la suddetta variante soddisfa le condizioni previste dall'art.106, co.2 lett.b) del d.lgs. 50/2016 comportando una maggiore spesa rispetto al contratto originario di € 10.961,97, al netto del ribasso d'asta del 15%, in



quanto contenuta nell'8,788%, entro il limite del 15% di cui al predetto art.106 comma 2 lettera b) del Codice dei Contratti, con elevazione dell'importo contrattuale complessivo da € 125.105,23 a € 136.067,20 oltre Iva;

16. il Quadro economico generale di spesa di variante è il seguente:

CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE BARLETTA				
DESCRIZIONE	Q.E. prog. esecutivo Del. n. 828 del 21/05/2024	Q.E. di variante -	Importi in più	Importi in meno
IMPORTO DEI LAVORI				
A.1) Importo dei lavori	144.305,46 €	157.201,89 €	12.896,43 €	-
A.2) Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	2.445,59 €	2.445,59 €	-	-
Totale importo lavori	146.751,05 €	159.647,48 €	12.896,43 €	-
Totale lavori a base d'asta	144.305,46 €	157.201,89 €	12.896,43 €	-
A.1.1) Importo dei lavori ribassato al 15,00% (appalto integrato)	122.659,64 €	133.621,61 €		
Totale lavori (A.1.1+A.2)	125.105,23 €	136.067,20 €	10.961,97 €	-
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				
B.1) Imprevisti	5.004,21 €	0,00 €	-	5.004,21 €
B.2) Acquisto aree e/o immobili - importo non rendicontabile	-	0,00 €	-	-
B.3) Attrezzature, arredi, forniture	10.008,42 €	10.008,42 €	-	-
B.4) Indagini	-	0,00 €	-	-
B.5) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche	33.473,55 €	33.473,55 €	-	-
B.5.a) Progettazione PFTE (ribasso 35,351%) e progettazione esecutiva(ribasso appalto integrato 15%)	20.094,67 €	20.094,67 €	-	-
B.5.b) Supporto al RUP	-	0,00 €	-	-
B.5.c) Verifica del progetto (art.26,d.lgs.50/2016)	-	0,00 €	-	-
B.5.d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	-	0,00 €	-	-
B.5.e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori (ribasso 35,351%)	12.091,44 €	12.091,44 €	-	-
B.5.f) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	1.287,44 €	1.287,44 €	-	-
B.6) Accantonamenti	2.348,02 €	2.513,01 €	164,99 €	-
B.6.a) Art. 113 esclusa la quota del 20% dei beni strumentali (1,6%)	2.348,02 €	2.513,01 €	-	-
B.6.b) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione	-	0,00 €	-	-
B.6.c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA INCLUSA)	-	0,00 €	-	-
B.6.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	-	0,00 €	-	-
B.7) Allacci	-	0,00 €	-	-
B.8) IVA	38.190,11 €	39.500,82 €	1.310,71 €	-
B.8.a) IVA su lavori e imprevisti (22%)	28.624,08 €	29.934,78 €	1.310,71 €	-
B.8.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture (22%)	2.201,85 €	2.201,85 €	-	-
B.8.c) IVA su indagini	-	0,00 €	-	-
B.8.d) IVA su spese tecniche (22%)	7.364,18 €	7.364,18 €	-	-
B.9) Arrotondamenti	7.433,46 €	0,00 €	-	7.433,46 €
Totale Somme a disposizione	96.457,77 €	85.495,80 €		10.961,97 €
Totale generale	221.563,00 €	221.563,00 €		

17. la perizia di variante, come emerge peraltro dal suddetto QE non comporta la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo dell'opera che come innanzi precisato reesta invariato e pari ad € 221.563,00 in quanto ai maggiori costi economici si farà ampiamente fronte con le somme previste nelle voci imprevisti, arrotondamenti e somme a disposizione dell'amministrazione;

18. la Direzione lavori in considerazione delle opere ricomprese nella presente variante in corso d'opera, ha previsto la necessità di concedere maggiori tempi per l'ultimazione dei lavori pari a venti giorni naturali e



consecutivi compresi i tempi di definizione della perizia di variante, così prorogando la consegna dei lavori al 20 giugno;

19. la ditta appaltatrice ha regolarmente sottoscritto lo schema dell'atto di sottomissione e il verbale di concordamento dei nuovi prezzi;

20. l'opera è già interamente finanziata con fondi PNRR M6C1 e FOI;

Evidenziato, infine, che:

- il presente provvedimento viene emanato nel rispetto di quanto stabilito dalla disciplina nell'ambito del PNRR, ed in particolare, sulle condizioni da adottare al fine di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 852/2020, in coerenza con i principi e gli obblighi relativamente al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, e nel rispetto degli obblighi in materia di non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, Gender Equality e tutela dei diversamente abili;
- il presente provvedimento viene emanato nel rispetto degli interessi finanziari dell'Unione Europea (UE), del principio di addizionalità e del divieto di doppio finanziamento secondo quanto disciplinato nei Regolamenti UE/EURATOM n. 1046/2018/1046 e UE n. 241/2021, nonché coerentemente con quanto previsto dal Contratto Istituzionale di Sviluppo (C.I.S.) della Regione Puglia;

"I sottoscritti dichiarano l'inesistenza del conflitto di interesse, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 in relazione al presente procedimento e della misura di carattere generale contenuta nella sezione Rischi corruttivi e Trasparenza del Piano Integrato Attività e Organizzazione".

Tanto premesso, si propone l'adozione dell'atto deliberativo concernente l'argomento indicato in oggetto e di cui ognuno, nell'ambito della propria competenza, attesta la legittimità e conformità alla vigente normativa europea, nazionale e regionale, nonché la conformità alle risultanze istruttorie.

Il Funzionario istruttore
avv. Nicola Grosso

Il Dirigente Responsabile
U.O.S.V.D. Gestione Amm.va
dei Servizi Tecnici e PNRR
F.to Dott.ssa Nuziana Losito

Il Direttore dell'Area Gestione Tecnica/Rup
F.to ing. Carlo Ieva

LA DIRETTRICE GENERALE

Sulla base dell'istruttoria e della proposta dell'Area/Struttura competente;

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per le rispettive competenze;

DELIBERA

Per i motivi in premessa specificati che si intendono integralmente riportati e approvati:



- **di approvare**, la perizia di variante in corso d'opera al progetto relativo alla "Realizzazione della Centrale territoriale operativa di Barletta", - costituita dagli elaborati indicati in narrativa al p.to 13. -, agli atti di ufficio, dell'importo complessivo di € 10.961,97 ripartito così come riportato nel Quadro economico generale di variante di cui al p.to 16 in narrativa e al computo metrico comparativo agli atti di ufficio, che resta invariato nella complessiva somma di € 221.563,00, redatta ai sensi all'art.106, co.2, lett.b), del Codice dal titolo: "Modifica di contratti durante il periodo di efficacia", che reca un incremento dell'importo netto dei lavori da € 125.105,23 a € 136.067,20 con una variazione in aumento pari all'8,788%;

- **di prorogare** il termine contrattuale di giorni 20 (venti) naturali e consecutivi rispetto a quelli contrattualmente previsti in 90 giorni e prorogati di giorni 60 e quindi fissare la data di ultimazione dei lavori al 20.6.2024;

- **di dare atto** che la modifica al contratto, pari all'8,788% del valore iniziale, resta contenuta all'interno del limite del 15% come stabilito al p.to b), co.2 dell'art.106 del Codice e che il CIG è il seguente: 99045694E7;

- **di dare atto** che l'incremento dell'importo dei lavori di € 10.961,97, oltre iva pari ad € 2.411,63, per un complessivo di € 13.373,60 iva inclusa, è ricompreso nella spesa complessiva di € 221.563,00, che resta invariata giusta deliberazione n.1170/2023 ed è finanziata mediante l'impiego dei Fondi PNRR M6C1 e FOI;

- **di dare atto** che la spesa di € 13.373,60 iva inclusa, di cui al presente provvedimento, viene imputata sul bilancio aziendale al conto economico n. 02010000005 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti" con conseguente rettifica dell'imputazione di spesa di cui alla delibera 1170/2023;

- **di demandare** al RUP gli adempimenti consequenziali al presente provvedimento;

- **di procedere**, in applicazione di quanto previsto dal D.Lgs. n.33/2013 e ss.mm.ii, alla pubblicazione del provvedimento sul Portale Trasparenza.

Anno di competenza	Importo	Numero conto	CIG
2024	13.373,60 €	02010000005	99045694E7
Aggregati di spesa			Ufficio competente
			Area Gestione Tecnica

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
F.to Dott. Ivan VIGGIANO

IL DIRETTORE SANITARIO
F.to Dott. Alessandro SCELZI

LA DIRETTRICE GENERALE
F.to Dott.ssa Tiziana DIMATTEO



Il segretario attesta la regolarità formale del presente provvedimento

IL SEGRETARIO

F.to Dott.ssa Annamaria Volpe



SEGRETERIA DELIBERE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il presente provvedimento è stato pubblicato sul sito web aziendale dal giorno di adozione.

Il Responsabile
F.to Dott.ssa Annamaria Volpe

ALLEGATI