

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F.

Deliberazione n.ro	Data di Adozione
0000631	27/03/2024

OGGETTO: Presa d'atto del contratto di comodato d'uso gratuito sottoscritto tra il Comune di Bitonto e la Azienda Sanitaria Locale della Provincia di Bari avente ad oggetto l'immobile ex "Istituto S. Carlo" sito in Bitonto (BA), alla Via Modugno, da adibire a sede della Neuropsichiatria dell'Infanzia e dell'Adolescenza (NPIA), Riabilitazione e altri servizi sanitari e socio-sanitari.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F. N.RO 20240000740 DEL 26/03/2024 COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 4 (quattro) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 1 (uno) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 6 (sei) PAGINE

DI 0 (zero) DOCUMENTI ISTRUTTORI NON ALLEGATI PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE


Con la sottoscrizione in calce, i Direttori dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

Parere del Direttore Amministrativo	Parere del Direttore Sanitario
 Firmato Digitalmente il 27/03/2024 12:35 Luigi FRUSCIO	 Firmato Digitalmente il 27/03/2024 15:38 Luigi ROSSI

Il Segretario	Il Direttore Generale F.F.
 Firmato Digitalmente il 27/03/2024 15:55 Raffaele IORIO	 Firmato Digitalmente il 27/03/2024 15:45 Luigi FRUSCIO

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **27/03/2024**

Unità Operativa Affari Generali
L'Addetto alla Pubblicazione
Firmato Digitalmente il 27/03/2024 15:57

Domenico ROVETO



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

OGGETTO:	Presca d'atto del contratto di comodato d'uso gratuito sottoscritto tra il Comune di Bitonto e la Azienda Sanitaria Locale della Provincia di Bari avente ad oggetto l'immobile ex "Istituto S. Carlo" sito in Bitonto (BA), alla Via Modugno, da adibire a sede della Neuropsichiatria dell'Infanzia e dell'Adolescenza (NPIA), Riabilitazione e altri servizi sanitari e socio-sanitari.
-----------------	---

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

Vista la deliberazione n. 573 del 19/03/2024, con l'assistenza del Segretario, sulla base dell'istruttoria e della proposta formulata dal Direttore Area Gestione Tecnica, che ne attesta la regolarità formale del procedimento ed il rispetto della legittimità, considera e delibera quanto segue:

Premesso che:

- ai fini della costituzione del Polo Socio Sanitario afferente al Distretto Socio Sanitario n. 3, la A.S.L. BA ha richiesto ed assunto la disponibilità del Comune di Bitonto (BA) ad assegnare alla stessa la concessione in uso temporaneo dell'immobile ex "Istituto S. Carlo" sito in Bitonto (BA), alla Via Modugno, di mq. 3982, identificato al catasto fabbricati al Foglio 62/b, Particella 480, Rendita € 5.719,03;
- a seguito del sopralluogo effettuato dai tecnici di entrambe le Amministrazioni presso il citato immobile, il Direttore pro-tempore dell'Area Gestione Tecnica della A.S.L. Bari ha confermato l'idoneità del suddetto immobile ad ospitare la sede della Neuropsichiatria Infantile e dell'Adolescenza (NPIA), Riabilitazione ed altri servizi sanitari e socio-sanitari;

Visto il contratto di comodato d'uso gratuito sottoscritto tra le parti in data 12/03/2024, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, non pubblicabile per motivi di privacy;

Ritenuto, pertanto, di provvedere alla presa d'atto del contratto di concessione in uso di che trattasi;

Assunto il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente richiamate:

- **di prendere atto** della sottoscrizione in data 12/03/2024 del contratto di comodato d'uso gratuito relativo all'immobile, "Ex Istituto S. Carlo", sito in Bitonto (BA), alla Via Modugno,

di mq. 3982, identificato al catasto fabbricati al Foglio 62/b, Particella 480, Rendita € 5.719,03, come da visura e planimetria allegate al contratto de quo ed agli atti d'ufficio;

- **di dare atto** che la durata della concessione è stabilita in anni 20 (venti) eventualmente rinnovabili per ugual periodo, su deliberazione del Consiglio Comunale che attesti l'utilità a fini di interesse generale delle attività svolte e del rinnovo del rapporto di comodato;
- **di demandare** all'Area Gestione Risorse Finanziarie gli adempimenti consequenziali di competenza;
- **di allegare e non pubblicare** per motivi di privacy il contratto di comodato d'uso;
- **di trasmettere** copia del presente provvedimento al Dipartimento Medicina dell'Età Evolutiva – U.O.C. Neuropsichiatria Infanzia e Adolescenza, al Dipartimento di Riabilitazione e all'Area Gestione Risorse Finanziarie;
- **di notificare** il presente provvedimento al Comune di Bitonto;
- **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su: NON rilevante

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA a pubblicazione NON soggetta a pubblicazione

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Beni immobili e gestione patrimonio	Patrimonio immobiliare	Art. 30, d.lgs. n. 33/2013

ONERI DI RISERVATEZZA:



CONTIENE dati personali da NON pubblicare NON contiene dati personali

DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

PROPOSTA N.RO 20240000740 APPROVATA CON DELIBERAZIONE N.RO 20240000631 DEL 27/03/2024

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Giacomardo Silvia	 Firmato digitalmente il 26/03/2024 13:36
Direttore/Responsabile di Struttura	Ianora Rocco	 Firmato digitalmente il 26/03/2024 15:37