

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro	Data di Adozione
0012384	27/10/2020

Struttura Aziendale	Centro di Costo
Area Gestione Tecnica	112030101

### OGGETTO:

AGT: Determina di liquidazione relativa pagamento del canone semestrale 01/11/2020-30/04/2021 dell'immobile condotto in locazione sito in Bari - Via Podgora nn. 63-65-67-69-71-75-77-79-81-85, di proprietà della società E [REDACTED] srl ed adibito a CSM – Bari EST - Lista di liquidazione n. 24777 del 21/10/2020.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Carbone Maria Rosaria	21/10/2020 13:54
Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/1990	Ladalaro Concetta	26/10/2020 11:38
Dirigente SPTA	Ladalaro Concetta	26/10/2020 11:38
Direttore/Responsabile di Struttura	Sansolini Nicola	26/10/2020 16:46

*Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.*

*I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, Legge 241/90 e art. 1, comma 9, lettera e), Legge 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, dal vigente PTPCT – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D. L.gs. 165/2001.*



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

## U.O.C. AREA GESTIONE TECNICA

Visti:

- *La Legge 27 luglio 1978, n. 392 "Disciplina delle locazioni di immobili urbani" e smi;*
- *La L. n. 241/90 s.m.i. che ha disciplinato il procedimento amministrativo;*
- *Il D.Lgs. 502/1992 s.m.i. recante "Riordino della disciplina in materia sanitaria";*
- *Il D.Lgs. n. 33/2013 che reca disposizione in materia di obblighi di trasparenza;*
- *Il DPCM 12 gennaio 2017 "Definizione e aggiornamento dei livelli essenziali di assistenza, di cui all'articolo 1, comma 7, del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502" Pubblicato nella Gazz. Uff. 18 marzo 2017, n. 65, S.O.;*
- *Il D.Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.;*
- *La Deliberazione del Direttore Generale n. 2798 del 30/12/2009 di attribuzione delle deleghe;*
- *La Deliberazione del D.G. n. 504 del 29/04/2020 di approvazione del "Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle determinazioni dirigenziali all'albo pretorio aziendale e relativo manuale utente",*

HA ADOTTATO

la seguente determinazione:

*Premesso che:*

- *in forza di contratto stipulato il 29/04/2011 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Gioia del Colle il 20/05/2011 al n. 4501, serie 3<sup>^</sup>, questa Azienda conduce in locazione l'immobile sito in Bari - Via Podgora nn. 63-65-67-69-71-75-77-79-81-85, di proprietà della società E [REDACTED] srl, ed adibito a CSM - Bari EST;*
- *nel sopracitato contratto si evince che la durata della locazione è di anni 6 a partire dal 01.05.2011, rinnovabile di sei anni in sei anni, con canone da corrispondere in rate semestrali;*
- *con D.D. AGT n. 6306 del 26/05/2020 si è provveduto al pagamento del canone semestrale periodo 01.05.2020 - 31/10/2020 dell'importo di € 51.445,25, a favore della società E [REDACTED] srl ed al netto della riduzione del 15%, in attuazione della legge 23/06/2014 n. 89 di conversione del decreto legge 66/20104;*

*Considerato, che è necessario liquidare alla locatrice il canone di locazione relativo al semestre 01/11/2020-30/04/2021, come stabilito dal contratto in essere;*

*Vista la fattura elettronica n. 04 del 01/10/2020 emessa dalla E [REDACTED] srl;*

*Vista la lista di liquidazione n. 24777 del 21/10/2020, allegata al presente atto;*

## D E T E R M I N A

*Per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati:*

- 1. di liquidare e pagare la lista di liquidazione n.ro 24777 del 21/10/2020, allegata al presente provvedimento per formarne parte integrale e sostanziale, di complessive € 51.445,25 relativa al pagamento del canone di locazione semestrale periodo 01/11/2020-30/04/2021;*
- 2. di stabilire che la spesa complessiva pari ad € 51.445,25 è finanziata con i fondi di bilancio dell'esercizio finanziario 2020 ed è imputata nel conto economico n. 718.10000005 "Fitti reali";*
- 3. di disporre la liquidazione e di autorizzare il pagamento con le modalità previsto nella dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ex legge 136/2010, previa verifica di inadempienza ex art. 48 bis del DPR 602/1973;*
- 4. di trasmettere il presente provvedimento al Dirigente Gestione Risorse Finanziarie a cui è demandato il pagamento di quanto dovuto al proprietario interessato;*
- 5. di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo nei termini di legge.*

## PROFILI CONTABILI

- NON rilevante  
 RILEVANTE, a valere su:

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
71810000005 - Fitti reali	2020	51.445,25

- CONTIENE liquidazione  
 NON Contiene Liquidazione

## ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

- NON soggetta ad oneri di pubblicazione obbligatoria  
 SOGGETTA ad oneri di pubblicazione obbligatoria nella sezione Amministrazione Trasparente:

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Beni immobili e gestione patrimonio	Canoni di locazione o affitto	Art. 30, d.lgs. n. 33/2013

## DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

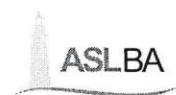
Centro di Costo	Struttura Aziendale
112020101	Area Gestione Risorse Finanziarie

**IL PRESENTE PROVVEDIMENTO E' COMPOSTO DA 4 (quattro) PAGINE  
DI 1 (uno) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 1 (uno) PAGINE  
DI 0 (zero) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE**

### ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 31, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **27/10/2020**

Staff Direzione Amministrativa aziendale  
Ufficio Affari Generali  
*L'Addetto alla Pubblicazione*  
sig. Domenico Roveto



## LISTA DI LIQUIDAZIONE

N.° Liq.: 24777

Del 21/10/2020

Vista la deliberazione del Direttore Generale n.2798/2009;  
Visti gli ordinativi di fornitura emessi dal dirigente responsabile del centro ordinante;  
Preso atto della regolare fornitura di beni/esecuzione di servizi e conformità ordine/bolla/fattura;

- (1) Rilevata la regolarità del DURC;
- (2) Decorsi 30 gg dalla richiesta;
- (3) Rilevata la NON regolarità si richiede l'intervento sostitutivo;

SI LIQUIDA

Macrostruttura: AREA TECNICA  
Assegnatario: T82-AREA TECNICA FITTI PASSIVI

---

**PRG. SPESA: 2020 / 1541 - FITTI REALI**

**CONTO: 7181000005 FITTI REALI**

---

Fornitore: ( ) E ( ) S.R.L.

MOD PAG: BON. SU C/C DEDICATO LEGGE 136/2010 IBAN: ( )

<u>Prot. Electr.</u>	<u>Data Reg.</u>	<u>Numero Doc.</u>	<u>Data Doc.</u>	<u>Importo</u>	<u>Codice CIG</u>	<u>Num. Ordine</u>	<u>Data Ordine</u>
0000UFUHO20001369361	15/10/2020	04	01/10/2020	€ 51.445,25	ESENTE		

<u>CIG</u>	<u>CUP</u>	<u>Importo</u>
ESENTE		€ 51.445,25

**Totale Fornitore - 61482** € 51.445,25

**TOTALE CONTO - 7181000005** € 51.445,25

---

**TOTALE PRG. SPESA - 2020 / 1541** € 51.445,25

<b>TOTALE FATTURE LIQUIDATE</b>	<b>€ 51.445,25</b>
---------------------------------	--------------------

**TOTALE FATTURE DEL CONTO 7181000005** € 51.445,25

---

**TOTALE IMPORTO DEL CIG** € 51.445,25

---

Operatore:  
MARIAROSARIA CARBONE

IL REFERENTE AMMINISTRATIVO