

Servizio Sanitario della Puglia  
Azienda Sanitaria Locale Lecce  
Sede Legale e Direzione Generale  
Lecce

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

DELIBERAZIONE NUMERO	<i>MU</i>	DEL	28 GEN. 2010
----------------------	-----------	-----	--------------

**OGGETTO:** Istituzione Albo imprese di fiducia dell'ASL Lecce per lavori pubblici.  
Approvazione Regolamento e pubblicazione avviso.

L'anno 2010, il giorno Venerdì del mese di  
Gennaio

in Lecce, nella Sede della Azienda, in via Miglietta n.5

STRUTTURA (Codice)	CENTRO DI COSTO (Codice)
1010305	1
STRUTTURA (Descrizione)	CENTRO DI COSTO (Descrizione)
AREA GESTIONE TECNICA	Holding

**IL DIRETTORE GENERALE**

- Visto il D.Lgs. 30/12/1992 n.502 e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista la Legge Regionale 28/12/1994, n.36;
- Vista la Legge Regionale 30/12/1994, n.38;
- Vista la Legge Regionale 3/8/06, n.25;
- Vista la Legge Regionale 28/12/06, n.39;
- Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n. 721 del 9/5/2008;
- Coadiuvato del Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario, con l'assistenza quale Segretario del Dott. Antonio Vigna, Dirigente Affari Generali e Istituzionali;

Il Dirigente dell'Area Gestione Tecnica relaziona e propone in merito:

Con deliberazione del Commissario Straordinario n. 3164 del 27/8/2007, è stato stabilito di procedere, nelle more dell'adozione dell'Atto Aziendale, alla rivisitazione della struttura organizzativa dell'Area Gestione Tecnica dell'ASL di Lecce in coerenza con le disposizioni regionali di cui alla L.R. n.39/06 e del Regolamento di attuazione 06/06.

Con la medesima deliberazione è stato stabilito di dare incarico al Direttore dell'Area Gestione Tecnica di procedere alla elaborazione di uno schema di razionalizzazione delle procedure inerenti l'Area Gestione Tecnica con l'obiettivo principale di recuperare funzionalità ed efficienza del sistema.

Nell'ambito di tali prerogative ed obiettivi si è ritenuto, tra l'altro, di procedere alla istituzione dell'Albo delle imprese di fiducia dell'ASL di Lecce per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sulle strutture a mezzo di cottimo fiduciario ovvero a mezzo di procedura negoziata.

Alla costituzione dell'Albo dovrà provvedersi mediante pubblicazione di apposito avviso.

Il predetto Albo sostituirà gli attuali Albi delle soppresse Aziende USL Lecce/1 e Lecce/2 a tutt'oggi utilizzati.

Allo stato attuale l'Area Gestione Tecnica è l'unica struttura deputata a gestire tutte le procedure di gara ad evidenza pubblica (procedura aperta e ristretta) per l'affidamento di lavori nonché quelle attinenti procedure negoziate o per spese in economia da affidarsi mediante cottimo fiduciario di cui al relativo regolamento approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.993 del 3/4/2007.

In una siffatta situazione si è posto il problema di garantire la massima trasparenza nella gestione dell'Albo delle ditte di fiducia.

Per tale motivo l'Ufficio LL.PP. dell'Area ha predisposto uno schema di regolamentazione, che qui di seguito si riporta integralmente, che disciplina le modalità di iscrizione da parte delle ditte richiedenti, l'aggiornamento periodico dell'Albo, i casi di sospensione dell'iscrizione, quelli di cancellazione dell'iscrizione e le modalità di invito delle ditte nel rispetto del principio di rotazione:

**“SERVIZIO SANITARIO DELLA PUGLIA**

**AZIENDA SANITARIA LOCALE LECCE**

*Via Miglietta n. 5 – Lecce*

*C.F. – P.I. 04008300750*

**REGOLAMENTO ALBO IMPRESE DI FIDUCIA DELL'ASL LECCE.**

*Art. 1*

*E' istituito l'Albo delle Imprese di fiducia dell'ASL Lecce per l'affidamento dei lavori mediante cottimo appalto ai sensi degli art. 17 c. 6 e 125 c. 8 del D. Lgs. 163/2006 e del*

Regolamento per le spese in economia approvato con Delib. C.S. n. 4506 del 3/12/2007 ovvero procedura negoziata ai sensi degli artt. 57 c.6 e 122 commi 7 e 7 bis del D.Lgs. 163/2006.

Art. 2

Per ottenere l'iscrizione all'Albo i richiedenti devono presentare apposita istanza all'ASL Lecce specificando l'importo e la categoria di lavori per la quale intendono chiedere l'iscrizione, corredata dai seguenti documenti e certificati :

1.

a) per lavori di importo inferiore a euro 150.000,00

- originale o copia conforme del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura di data non superiore a mesi 3 dalla data di richiesta di iscrizione all'albo contenente l'indicazione dell'attività specifica dell'impresa ovvero, per le Soc. Cooperative, originale o copia conforme del certificato di iscrizione nel registro prefettizio delle cooperative;

- dichiarazione del titolare o legale rappresentante, ai sensi della legislazione vigente, con la quale attesti:

di aver eseguito, nel quinquennio antecedente la data di richiesta di iscrizione all'Albo, direttamente lavori per un importo non inferiore a euro 150.000,00 ;

di avere sostenuto, per lo stesso periodo, un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti.

- elenco della attrezzatura tecnica posseduta;

b) per lavori sino a euro 500.000,00

- originale o copia conforme del certificato di iscrizione alla S.O.A. in corso di validità.

2. dichiarazione, ai sensi della legislazione vigente, sull'inesistenza delle situazioni contemplate dall'art.38 del D.Lgs. 163/2006:

a) se ditta individuale: del titolare e del Direttore Tecnico se persona diversa dal Titolare;

b) se s.n.c.: di tutti i soci e del Direttore Tecnico;

c) se società in accomandita semplice: del Direttore Tecnico e di tutti i soci accomandatari;

d) se altri tipi di società o consorzi: del Direttore tecnico e di tutti gli Amministratori muniti di poteri di rappresentanza.

3. Originale o copia conforme del Documento unico di regolarità contributiva di data non superiore a mesi 1 dalla data di richiesta di iscrizione all'Albo.

4. Dichiarazione del titolare o del legale rappresentante di avere preso visione del Regolamento dell'Albo approvato con deliberazione D.G. n.

Le Dichiarazioni di cui sopra dovranno essere corredate da una fotocopia del documento di identità personale,

*Ai sensi di legge resta ferma la facoltà dell'ASL di verificare la veridicità ed autenticità della documentazione prodotta.*

#### *Art. 3*

- 1. L'iscrizione all'albo ha effetto permanente.*
- 2. Ogni impresa ha l'obbligo di comunicare entro trenta giorni tutte le variazioni dei propri requisiti, organizzazione e strutture che siano rilevanti ai fini del mantenimento o della modificazione dell'iscrizione.*
- 3. Dopo la prima formazione dell'Albo, le nuove iscrizioni decorrono in sede di aggiornamento dell'Albo dall'inizio di ogni anno. A tal fine le domande di nuove iscrizioni devono essere presentate entro il 31 ottobre di ogni anno con le medesime modalità di cui all'articolo precedente.*
- 4. Le domande di iscrizione pervenute oltre il termine fissato, qualora valide, verranno inserite nel primo aggiornamento dell'Albo.*
- 5. Si procede anche in corso d'anno alla cancellazione dall'albo degli iscritti nei cui confronti si verifichi una delle ipotesi previste dall'art. 5 del presente regolamento.*

#### *Art. 4*

- 1. L'efficacia dell'iscrizione all'albo può essere sospesa quando a carico dell'iscritto si verifica uno dei seguenti casi:*
  - a) sia in corso una procedura di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo;*
  - b) siano in corso procedimenti penali relativi a delitto che per sua natura o per sua gravità faccia venir meno i requisiti di natura morale richiesti per l'iscrizione all'albo o procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione, di cui all'art. 3 delle legge 27 dicembre 1956, n. 1423 e successive modificazioni;*
  - c) siano in corso accertamenti per responsabilità concernenti irregolarità nell'esecuzione dei lavori;*
  - d) sia stata rilevata condotta tale da turbare gravemente la normalità dei rapporti con la stazione appaltante;*
  - e) sia stata rilevata negligenza nei lavori;*
  - f) siano state rilevate infrazioni, debitamente accertate e di particolare rilevanza, alle leggi sociali e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro.*
- 2. Nel caso di cui alla lettera b) del precedente comma, il provvedimento è adottato quando l'ipotesi si riferisce al titolare o al direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; a uno o più soci o al direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; a uno o più soci o al direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice; agli amministratori muniti di potere di rappresentanza o al direttore tecnico se si tratti di ogni altro tipo di società o di consorzio.*
- 3. Il provvedimento adottato nei casi di cui alle lettere d), e), f), del comma 1 determina la durata della sospensione.*
- 4. Il provvedimento di cui al comma 1 è preceduto dalla comunicazione all'iscritto dei fatti addebitati con fissazione di un termine di quindici giorni per le sue deduzioni, del*

*nominativo del responsabile del procedimento e del termine per l'adozione del provvedimento finale.*

#### *Art. 5*

*Sono cancellati dall'albo degli iscritti per i quali si verifichi uno dei seguenti casi:*

- 1.*
  - a) che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o abbiano cessato attività ;*
  - b) nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale; la cancellazione dell'albo opera se la sentenza è stata emessa nei confronti del titolare o del direttore tecnico; se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso la cancellazione dall'albo opera nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di iscrizione all'albo, qualora l'impresa non dimostri di avere adottato atti e misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata. Resta salva in ogni caso l'applicazione dell'art. 178 del codice penale e dell'art. 445, comma 2, del codice di procedura penale;*
  - c) che hanno il divieto di intestazione fiduciaria posta dall'art. 17 della legge 19 marzo 1999, n. 55 e successive modificazioni;*
  - d) che hanno commesso gravi infrazioni, debitamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultati dai dati in possesso dell'Osservatorio regionale dei lavori pubblici;*
  - e) che hanno commesso gravi negligenze o malafede nell'esecuzione dei lavori affidati dalla stazione appaltante che indice la gara;*
  - f) che abbiano commesso irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;*
  - g) che nell'anno antecedente la data di iscrizione all'albo hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedura di gara , risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio regionale dei lavori pubblici;*
  - h) che abbiano fatto domanda di cancellazione dall'albo.*
- 2. Il provvedimento di cui al comma 1 è preceduto dalla comunicazione all'iscritto; dei fatti addebitati con fissazione di un termine non inferiore a quindici giorni per le sue deduzioni, del nominativo del responsabile del procedimento e del termine per l'adozione del provvedimento finale.*
- 3. Nei casi di cui alle lettere a) e b) del comma 1 del precedente articolo, la sanzione della cancellazione si applica con riferimento ai soggetti indicati nel secondo comma dell'articolo precedente.*

#### *Art. 6*

1. *Almeno dieci giorni liberi prima di quello fissato per l'apertura delle offerte l'ASL spedisce, ad un minimo di cinque imprese iscritte all'albo, raccomandata contenente avviso di informazione in ordine ai lavori da aggiudicare.*
2. *Non è consentito l'invito per un secondo lavoro ad una impresa quando altre imprese iscritte all'albo non ne abbiano ancora ricevuto uno all'anno.*
3. *Nei casi di lavori di particolare complessità tecnica ovvero di interventi in zone sanitarie di estrema delicatezza certificati dal R.U.P., l'ASL si riserva la facoltà di integrare il numero minimo di cinque ditte da invitare a rotazione con altre ditte di comprovata affidabilità.  
In tali situazioni il numero massimo di inviti ad una stessa ditta non può essere superiore a 5 durante l'anno.*
4. *Le predette procedure sono escluse nei casi di somma urgenza ovvero per l'affidamento di lavori di importo inferiore a euro 40.000,00= così come previsto dal citato Regolamento per le spese in economia.*
5. *Non è consentito invitare o aggiudicare cottimi – appalto ad imprese nei cui confronti sia in corso un procedimento di sospensione ovvero di cancellazione.*
6. *Qualora non risultino iscritte all' albo almeno cinque imprese per la categoria oggetto dei lavori l'ASL si riserva la facoltà di invitare imprese non iscritte all'Albo purchè in possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori.*

“”

L'Albo delle ditte di fiducia dovrà limitarsi alle seguenti principali categorie di lavori corrispondenti a quelle previste nel Regolamento di qualificazione di cui al D.P.R. 34/2000:

- OG1 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI
- OG11 IMPIANTI TECNOLOGICI
- OS3 IMPIANTI IDRICO SANITARIO, CUCINE , LAVANDERIE
- OS 4 IMPIANTI ELETTROMECCANICI TRASPORTATORI
- OS6 FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI
- OS 19 IMPIANTI DI RETI DI TELECOMUNICAZIONE E DI TRASMISSIONE DATI
- OS22 IMPIANTI DI POTABILIZZAZIONE E DEPURAZIONE
- OS 28 IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO
- OS30 IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI E TELEVISIVI

Il predetto Ufficio ha predisposto, altresì, il seguente avviso pubblico:

**“”SERVIZIO SANITARIO DELLA PUGLIA**  
**AZIENDA SANITARIA LOCALE LECCE**  
*Via Miglietta n. 5 – Lecce*  
**C.F. – P.I. 04008300750**

**AVVISO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DELL'ALBO DELLE DITTE DI FIDUCIA PER L'ESECUZIONE DI LAVORI.**

L'Azienda Sanitaria di Lecce intende costituire l'Albo delle ditte di fiducia per l'affidamento dei lavori mediante cottimo appalto ai sensi degli art. 17 c. 6 e 125 c. 8 del D. Lgs. 163/2006 e del Regolamento per le spese in economia approvato con Delib. C.S. n. 4506 del 3/12/2007 ovvero procedura negoziata ai sensi degli artt. 57 c.6 e 122 commi 7 e 7 bis del D.Lgs. 163/2006 riguardanti le seguenti categorie:

- OG1 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI
- OG11 IMPIANTI TECNOLOGICI
- OS3 IMPIANTI IDRICO SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE
- OS 4 IMPIANTI ELETTROMECCANICI TRASPORTATORI
- OS6 FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI
- OS 19 IMPIANTI DI RETI DI TELECOMUNICAZIONE E DI TRASMISSIONE DATI
- OS22 IMPIANTI DI POTABILIZZAZIONE E DEPURAZIONE
- OS 28 IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO
- OS30 IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI E TELEVISIVI

Le imprese interessate dovranno far pervenire entro le ore 12,00 del giorno al protocollo generale dell'ASL di Lecce Via Miglietta n.5, in plico sigillato recante all'esterno il nominativo della ditta e la dizione "Iscrizione Albo ditte di fiducia per lavori pubblici" apposita istanza nella quale dovrà essere indicato:

- la ragione o denominazione sociale;
- il numero di partita iva
- il nome e la firma del titolare ovvero del legale rappresentante;
- la categoria/e e importo di lavori per la quale si chiede l'iscrizione.

Alla domanda dovrà essere allegata la seguente documentazione:

a) per lavori di importo inferiore a euro 150.000,00

- originale o copia conforme del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura di data non superiore a mesi 3 dalla data di richiesta di iscrizione all'albo contenente l'indicazione dell'attività specifica dell'impresa ovvero, per le Soc. Cooperative, originale o copia conforme del certificato di iscrizione nel registro prefettizio delle cooperative;

- dichiarazione del titolare o legale rappresentante, ai sensi della legislazione vigente, con la quale attesti:

di aver eseguito, nel quinquennio antecedente la data di richiesta di iscrizione all'Albo, direttamente lavori per un importo non inferiore a euro 150.000,00 ;

di avere sostenuto, per lo stesso periodo, un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti.

- elenco della attrezzatura tecnica posseduta;

*b) per lavori sino a euro 500.000,00*

*- originale o copia conforme del certificato di iscrizione alla S.O.A. in corso di validità.*

- 2. dichiarazione, ai sensi della legislazione vigente, sull'inesistenza delle situazioni contemplate dall'art.38 del D.Lgs. 163/2006:*
  - e) se ditta individuale: del titolare e del Direttore Tecnico se persona diversa dal Titolare;*
  - f) se s.n.c.: di tutti i soci e del Direttore Tecnico;*
  - g) se società in accomandita semplice: del Direttore Tecnico e di tutti i soci accomandatari;*
  - h) se altri tipi di società o consorzi: del Direttore tecnico e di tutti gli Amministratori muniti di poteri di rappresentanza.*
- 5. Originale o copia conforme del Documento unico di regolarità contributiva di data non superiore a mesi 1 dalla data di richiesta di iscrizione all'Albo.*
- 6. Dichiarazione del titolare o del legale rappresentante di avere preso visione del Regolamento dell'Albo approvato con deliberazione D.G. n.*

*Le Dichiarazioni di cui sopra dovranno essere corredate da una fotocopia del documento di identità personale,*

*Ai sensi di legge l'ASL si riserva la facoltà di verificare la veridicità ed autenticità della documentazione prodotta.*

*Non saranno prese in considerazione le domande delle ditte fatte pervenire in maniera difforme da quanto sopra indicato.*

*Le domande di iscrizione pervenute oltre il termine fissato, qualora accoglibili, verranno inserite nel primo aggiornamento dell'Albo così come stabilito nel citato Regolamento*

*Per ogni chiarimento le ditte interessate potranno rivolgersi all'Area Gestione Tecnica Via Maglietta n. 5 Telef. 0832/*

*Lecce*

*IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Guido Scoditti)     “”*

*Ai fini di pubblicità si ritiene necessario pubblicare il predetto avviso sul sito informatico Aziendale e, per estratto, su almeno un quotidiano a diffusione locale.*

*Lecce 25/10/2009*

*Il Resp. Amm.vo Ufficio LL.PP.  
Responsabile dell'istruttoria  
Rag. Gianfranco Frisullo*

*Vista la Relazione istruttoria, il Dirigente Ing. Fiorenzo Pisanello*



## ATTESTA

- che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale, nazionale e comunitaria e che la presente proposta è conforme alle risultanze istruttorie;
- che tutti gli atti istruttori necessari e presupposti sono conservati agli atti della Gestione Tecnica

## PROPONE

- di istituire l'Albo delle imprese di fiducia dell'ASL per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ovvero cottimo fiduciario;
- di approvare il Regolamento dell'Albo così come predisposto dall'Ufficio LL.PP. dell'Area Gestione tecnica ;
- di approvare, altresì, l'avviso pubblico così come predisposto dal medesimo Ufficio;
- di provvedere alla pubblicazione del predetto avviso sul sito informatico dell'Asl Lecce e, per estratto, su un quotidiano a diffusione locale;
- di dare atto che alla spesa per la pubblicazione dell'avviso si provvederà in economia ai sensi del vigente Regolamento di cui alla deliberazione C.S. n.4506/2007;
- di stabilire che al momento della formazione dell'Albo verranno soppressi gli Albi delle ex AA.UU.SS.LL. Le/1 e Le/2. attualmente in uso.

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

## D E L I B E R A

Per i motivi in premessa specificati.

- di istituire l'Albo delle imprese di fiducia dell'ASL per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ovvero cottimo fiduciario;
- di approvare il Regolamento dell'Albo così come predisposto dall'Ufficio LL.PP. dell'Area Gestione tecnica ;
- di approvare, altresì, l'avviso pubblico così come predisposto dal medesimo Ufficio;
- di provvedere alla pubblicazione del predetto avviso sul sito informatico dell'Asl Lecce e, per estratto, su un quotidiano a diffusione locale;
- di dare atto che alla spesa per la pubblicazione dell'avviso si provvederà in economia ai sensi del vigente Regolamento di cui alla deliberazione C.S. n.4506/2007;
- di stabilire che al momento della formazione dell'Albo verranno soppressi gli Albi delle ex AA.UU.SS.LL. Le/1 e Le/2. attualmente in uso

Il Responsabile dell'istruttoria : Rag. Gianfranco Frisullo

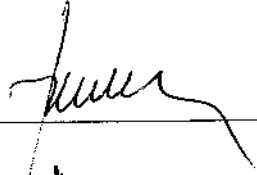

Il Dirigente dell'U.O.:

Il Direttore Area Tecnica: Ing. Fiorenzo Pisanello

Il Direttore Amministrativo: **IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
Dott. Vincenzo Valente  
(Dott.ssa Paola CIANNAMEA)

Il Direttore Sanitario: Dott. Franco Sanapo

Il Direttore Generale: Dott. Guido Scoditti

  
  
**FIRMATO**  
Dott.ssa Paola CIANNAMEA  
**FIRMATO**  
Dott. Franco SANAPO  
**FIRMATO**  
Dott. Guido SCODITTI

AZIENDA SANITARIA LOCALE  
LECCE

n. \_\_\_\_\_ Reg. pubbl.

La presente Deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio di quest'Azienda per 15 giorni consecutivi

28 GEN. 2010

11 FEB. 2010

Dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Lecce, li 28 GEN. 2010

Il Responsabile dell'ufficio  
Segreteria Direzione Generale

FIRMATO

Dott. Antonio TIGRA

La presente deliberazione è stata trasmessa al Collegio Sindacale con nota \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_